



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

מכרז 32/2021

מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים

טבלת ריכוז מועדי המכרז

תאריך	תיאור הפעילות
יום ה' ה-11.11.2021 (ז' כסלו תשפ"ב)	מועד פרסום המודעה בעיתונות
יום ה' ה-18.11.2021 (י"ד כסלו תשפ"ב) עד השעה 20:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
עד יום ג' ה-30.11.2021 (כ"ו כסלו תשפ"ב) עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים
10,000 ₪ בתוקף עד יום ב' ה-28.2.2022 (כ"ז אדר א' תשפ"ב) (כולל)	גובה הערבות להצעה ותוקפה.
עד יום ג' ה-31.5.2022 (א' סיוון תשפ"ב) (כולל)	תוקף הצעה
במקרה של התנגשות בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, התאריכים בטבלה זו הם הקובעים	

מסמך זה הינו רכוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
 כל הזכויות שמורות למדינת ישראל ©

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל,
 ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על המכרז

1 כללי

- 1.1 הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: הלמ"ס) עוסקת באסוף, עיבוד, ניתוח ופרסום מידע סטטיסטי על האוכלוסייה, הכלכלה והחברה בישראל. מידע זה משרת את משרדי הממשלה, גופים ציבוריים ואחרים, לקביעת מדיניות, תכנון ומעקב אחר התפתחויות בנושאים שונים.
- 1.2 הלמ"ס מודדת מידי חודש את השתנות מחירי סל "מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים". מטרת המדד היא לאמוד את השינוי בהוצאה הדרושה לקניית סל קבוע של מוצרים ושירותים אשר משמשים קבלנים ומבצעים בבניית בתי מגורים. המדד הנוכחי מחושב על בסיס יולי 2010=100, כאשר "סקר הוצאות הבנייה למגורים", שימש כבסיס למשקלי המדד. בשנת 2022 עתיד להתבצע סקר חדש של הוצאות בנייה למגורים על מנת לעדכן את משקלות סל התשומות. פעולה זו מבוקרת ע"י ועדה ציבורית מייעצת לעדכון מדד מחירי תשומה במגורים. לצורך פעילות זו, נדרשים שירותי ייעוץ הנדסי ליצירת מודל, לחישוב הוצאות בבנייה למגורים וליווי מקצועי לסקר.
- 1.3 הלמ"ס זקוקה לייעוץ בתחום הנדסת מבנים למגורים שמטרתו בניית מודל לחישוב ההוצאות בבנייה למגורים. מודל זה יסייע בחישוב ההוצאות למדגם מבנים ובעדכון משקלות סל מדד תשומות הבנייה. הייעוץ המוצע צריך לענות לדרישות המקצועיות והאתיות המקובלות בעבודות ייעוץ בנושא הנדסת מבנים למגורים ועל הדרישות המפורטות במכרז זה.
- 1.4 מהייעוץ תדרשנה התפוקות הבאות:
- א. יצירת רשימה של טכנולוגיות בנייה לכל סוגי המבנים בבנייה למגורים.
 - ב. יצירת רשימות של התשומות הרלוונטיות לבנייה למגורים: חומרים, שירותים, ציוד, שכר עבודה.
 - ג. יצירת מאגר מחירים לכל טכנולוגיה ברמת עלות שירות או חומר.
 - ד. כתיבת שאלון חדש או עדכון שאלון קיים בהתאם לרשום בסעיף א. ליווי ביצוע לשכתי של סקר שדה.
 - ה. יצירת מודל חישוב עלות בנייה למגורים ממוחשב לכל מבנה בהתחשב במאפייני המבנה ובמאפייני השאלון.
 - ו. לאחר שיתקבלו נתוני הסקר, ביצוע תחשיב התפלגות של מרכיבי ההוצאות בנייה למגורים למ"ר לכל מבנה שנפקד.
 - ז. הגדרת פרקי הבנייה, רשימת התשומות הרלוונטיות לכל פרק ופירוט הוצאות לכל פרק בנייה.
 - ח. תיעוד הפרויקט, התייחסות למתודולוגיה ותיעוד רשימת המקורות שבהם השתמשו ביצירת המודל.
 - ט. זמינות בשעות העבודה לייעוץ טלפוני או אחר בטווח זמן סביר.
- למען הסר ספק יובהר כי השירותים המבוקשים הינם שירותי ייעוץ בלבד כמפורט במכרז, ואין בשירותים אלה כדי לגרוע משיקול דעתה וסמכותה של הלמ"ס בכל הנוגע לתחומי אחריותה וסמכותה בכלל, ולמדד מושא השירותים בפרט.
- פירוט והסברים מובאים בנספח 1 - "תיאור הפרויקט והשירותים הנדרשים".

	2	הגדרות
מכרז זה על כל נספחיו, דרישותיו, תנאיו וחלקיו		"המכרז"
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		"המזמין", "המשרד", "הלמ"ס",
הגורם המגיש הצעתו למכרז זה		"הלשכה"
מציע שהוכרז כזוכה על ידי ועדת המכרזים של הלמ"ס		"מציע"
היועץ שהמציע מייעד לביצוע הפרויקט – המציע או המועסק ע"י המציע.		"ספק", "זוכה"
כל הדרישות במכרז ובפרט בנספח 1 - "תיאור הפרויקט והשירותים הנדרשים" במכרז זה.		"יועץ מוצע/יועץ מיועד"
גברת עידית אופק, מנהלת תחום מחירי תשומות ומי מטעמה.		"פרויקט", "שירותים"
משרדי הלמ"ס ברח' כנפי נשרים מס' 66, ירושלים, ומשרד אגף בכיר עבודת השדה, ברח' אופה מס' 4, ירושלים, ולשכות אזוריות כפי שיפורטו בהמשך.		"נציג הלמ"ס"
הסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה בנספח 3		"מבנה/משרדי הלמ"ס"
הזמנה שתפרט את המוצרים והכמויות שעל הספק הזוכה לספקם בהתאם להצעת המחיר.		"הסכם"
12 חודשים קלנדריים מלאים		"הזמנה"
חשבונית מס כחוק		"שנה"
דירה		"חשבונית"
		"יחידת דיר"

3 מנהלה**3.1 איש קשר**

נציג עורך המכרז לעניין מכרז זה, אליו יש להפנות את כל השאלות והבירורים בקשר למכרז הינה גב' עידית אופק ראש תחום מחירי תשומות בלמ"ס. כל הפניות בנוגע למכרז ייעשו אך ורק עפ"י המפורט בסעיף 3.3 להלן.

3.2 הליך שאלות ותשובות

3.2.1 מעבר לאמור לעיל, ניתן להעביר שאלות הבהרה אודות המכרז, אשר תוגשנה אל איש הקשר אך ורק באמצעות דואר אלקטרוני, לכתובת: micrazimnt@cbs.gov.il

3.2.2 המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ללמ"ס הוא בהתאם למפורט בטבלת ריכוז התאריכים בעמוד השער. הלמ"ס לא מחויבת לענות על כל שאלה שתגיע לאחר מועד אחרון זה

3.2.3 השאלות יוגשו באמצעות תוכנת Excel בלבד (פורמטים אחרים לא יתקבלו) במבנה הבא :

השאלה	הסעיף במכרז	מספר סידורי

- 3.2.4 תשובות הלמ"ס לשאלות שהוגשו עד המועד האמור, תימסרנה בדוא"ל לכל המשתתפים והמציעים שישאלו שאלות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il תחת שם המכרז – מכרז 32/2021 – מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים ("דף המכרז") ו/או באתר הלמ"ס <http://www.cbs.gov.il>, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.2.5 רק תשובות בכתב תחייבנה את הלמ"ס. נוסח התשובות וההבהרות שיימסר למציעים מהווה נוסח מחייב לכל משתתפי המכרז ועל המציע לצרפו למסמכי המענה חתומים כשאר המסמכים, ראה סעיף 6 – מסירת ההצעות.
- 3.2.6 ייתכן ויתקיימו מספר סבבים להליך השאלות והתשובות האמור וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי של הלמ"ס.

4 תנאי סף להשתתפות במכרז

תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים הכרחיים ויסודיים. רשאי להשתתף במכרז כל מי שעומד בכל התנאים, כמפורט להלן במועד הגשת ההצעה. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים כאמור – עלולה להיפסל. מודגש כי חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל התנאים שלהלן.

4.1 תנאי סף כלליים למציע

- 4.1.1 להיות גוף הרשום כנדרש על פי דין.
- 4.1.2 אם המציע תאגיד – היעדר חובות לרשם החברות בגין אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. יש לצרף נספח חברה/שותפות עדכני.
- 4.1.3 לעמוד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, כמפורט להלן:
- 4.1.3.1 היעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- 4.1.3.2 ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 אלא אם הוא פטור מניהולם על פי דין, ומדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס, לפי חוק מס ערך מוסף.

- 4.1.4 לעמוד בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998.
- 4.1.5 המציע עושה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות ומתחייב לעשות כן לצורך המכרז ומתן השירותים נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.
- 4.1.6 אם המציע הוא תאגיד, למציע לא קיימת הערה לעניין מעמדו כ- "עסק חי".
- 4.1.7 המציע יכול להגיש הצעה בשם עצמו בלבד. לא תתאפשר הגשת הצעה עם גופים או מציעים אחרים (Joint Venture).
- 4.2 ערבות בגין הגשת ההצעה
לצורך להצעתו ערבות הצעה בסך של 10,000 ₪ ובהתאם לאמור בסעיף 5.5 א והנוסח המחייב שבנספח 2, סעיף 11.
- 4.3 תנאי סף מקצועיים כלליים של המציע
- 4.3.1 למציע ניסיון בהכנת תקציב ותמחור פרויקטים בתחום הבנייה למגורים של לפחות 500 יחידות דיור (מצטבר). מ-1.1.2017 עד 30.11.2021.
- 4.3.2 למציע ניסיון בליווי בנייה למגורים של לפחות 500 יחידות דיור (סך כולל של לפחות 500 יחידות דיור). מ-1.1.2017 עד 30.11.2021.
- 4.3.3 על המציע להעסיק נכון ליום הגשת ההצעה לפחות שלושה עובדים אשר מתוכם יש שני עובדים בעלי רישיון בר תוקף בענף הנדסה האזרחית ולפחות כלכלן אחד בעל תואר בכלכלה ממוסד אקדמי מוכר (אחד מהמהנדסים הוא היועץ. ועליו לעמוד בתנאי הסף כפי שמפורט בסעיף 4.4.1). יובהר כי העובדים כאמור מועסקים בהעסקה ישירה וכי יש בינם ובין המציע יחסי עובד-מעסיק.
- 4.3.3.1 במידה והמציע אינו תאגיד, הוא יכול להכלל כאחד משולש העובדים המפורטים בסעיף 4.3.3
- 4.3.4 על המציע להעסיק נכון ליום הגשת ההצעה עובד בעל ידע נרחב בתוכנת ה-Excel ברמת הקמה ותפעול של גיליונות חישוב מרובים ומקושרים זה לזה.
- 4.4 תנאי סף של היועץ ושל הכלכלן
- 4.4.1 על היועץ המוצע להיות:
- 4.4.1.1 בעל רישיון בר תוקף בענף הנדסה אזרחית מ-1.1.2015 לפחות, נכון ליום הגשת ההצעה.
- 4.4.1.2 ניסיון בליווי בנייה למגורים של לפחות 500 יחידות דיור במצטבר במהלך כשבע השנים האחרונות כאשר מתוכם לפחות פרויקט בודד של 50 יחידות דיור. (פרויקטים בתהליך ביצוע או הסתיימו בתקופה שבין 1.1.2015 ועד יום הגשת ההצעה.
- 4.4.2 על הכלכלן המוצע להיות:
- בעל ניסיון בהכנת תקציבים מתחום הבנייה - אשר ביצע לפחות חמישה תקציבים שהחלו 1.1.2017 ועד יום הגשת ההצעה.

5 אישורים בגין הגשת הצעה

על המציע להצהיר ולהתחייב כמפורט בסעיף 2 בנספח 2 – חוברת ההצעה, וכן להגיש את מלוא התצהירים, הנתונים והמסמכים הנדרשים בנספח האמור, רשימת מסמכים, אישורים ונספחים, לרבות המסמכים להלן:

א. ערבות הצעה:

1. המציע צרף להצעתו ערבות הצעה אוטונומית ובלתי מותנית כבטוחה לקיום הצעתו במכרז. הערבות תהיה בסך של 10,000 ש"ח ותוקפה יקבע לתאריך כפי שמופיע להלן **בטבלת ריכוז התאריכים בעמוד השער של המכרז**.

2. הערבות תהיה בהתאם לנוסח המפורט בנספח לחוברת ההצעה (נספח 2 סעיף 11). סטייה כלשהי מנוסח הערבות עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

3. הערבות תהא מאחד הגורמים הבאים:

3.1. בנק בארץ שהוא תאגיד בנקאי שקיבל רישיון בנק לפי סעיף 4(א)1 ו-4(א)2 לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, לחילופין, ניתן להגיש ערבות מבנק בחוץ לארץ העומד בדרישות [הוראת תכ"ס 7.3.3 – ערבויות](#);

3.2. חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981, לחילופין, ניתן להגיש ערבות מחברת ביטוח בחוץ לארץ העומדת בדרישות [הוראת תכ"ס 7.3.3 – ערבויות](#);

4. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש הארכת/ות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר ספק זוכה.

5. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במידה וחזר בו מציע מהצעתו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, או בנסיבות שבהן מציע שזכה במכרז סירב לחתום על חוזה, או לא צירף ערבות ביצוע, או סירב למלא אחר דרישה אחרת שבה הוא מחויב בהתאם לקבוע במכרז ובהתאם לאמור במכרז זה.

6. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את הערבות גם במקרה בו לדעתה ההצעה למכרז שהוגשה הינה הצעה תכסיסנית.

ב. אישור המוכיח את רישומו כדין בהתאם לסוג התאגדותו.

ג. על המציע לציין נתונים כלליים אודותיו (נספח 2, סעיף 1).

ד. התחייבות המציע במכרז (הצהרה כללית) (נספח 2, סעיף 2).

ה. אישורים כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976:

1. אישור פקיד מורשה (רואה חשבון או יועץ מס) המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ועל כך שהמציע מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס, לפי חוק מס ערך מוסף..

2. תצהיר מאושר ע"י עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991, ולפי חוק שכר המינימום, התשמ"ז – 1987, בנוסח המחייב המופיע בנספח 2 - חוברת

ההצעה, סעיף 4, וכן כל אישור אחר כמתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

ו. מציע שהוא תאגיד, יצרף:

1. אישור עו"ד המפרט את זהות מורשי החתימה של המציע (שם, תפקיד ות"ז) וסמכויותיהם לחייב (יש לפרט אם ביחד או לחוד) את התאגיד בחתימתם ובכלל זה בדבר סמכותם לחייב את התאגיד בהתחייבות נשוא מכרז זה בנספח 2, חוברת ההצעה, סעיף 3.
2. אישור מעודכן כי לתאגיד אין חובות אגרה שנתית לרשות התאגידיים לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, וכי התאגיד אינו רשום כמפר חוק או שהוא בהתראה לפני רישום כמפר חוק. את האישור יש להביא על גבי נסח פרטי חברה או שותפות עדכני מרשות התאגידיים (האישור הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים בלחיצה על הקישור "הפקת נסח חברה", ניתן להיעזר בקישור-עבור חברה, עבור שותפות).
3. אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חיי" לפי הנוסח המצורף (נספח 2, סעיף 6).
- ז. תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (נספח 2, סעיף 5).
- ח. מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין שתניתן לו העדפה בשל כך, יצרף להצעתו אישור ותצהיר, הכל בהתאם להוראות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים (נספח 2, סעיף 7).
- ט. התחייבות לקבלת מסמך בפורמט עריכה (נספח 2, סעיף 8).
- י. אישורי השכלה וניסיון (נספח 2 סעיף 9):
 1. קורות חיים וצילום של כל התעודות והאישורים המעידים על השכלת כל בעלי התפקידים המוצעים לרבות אודות תארים, קורסים והכשרות למיניהן ורישיונות מעודכנים.
 2. פירוט סוגי העבודות שביצעו היועץ והכלכלן המוצעים תוך מילוי הטבלה המצורפת בחוברת ההצעה (נספח 2 למכרז, סעיף 9). הטבלה כוללת שמות אנשי הקשר לכל פרויקט. הלמ"ס שומרת לעצמה את זכות ליצור קשר עם לקוחות מהטבלה לאימות הנתונים שבטבלה ולקבלת פרטים נוספים ושביעות רצון מעבודת היועץ ומהכלכלן.
- יא. התחייבות מציע – לשמירה על הסודיות ולהיעדר ניגוד עניינים (נספח 2 סעיף 12)
- יב. המציע עושה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות ומתחייב לעשות כן לצורך המכרז ומתן השירותים נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. להוכחת עמידת המציע בתנאי זה תצורף התחייבות בדבר שימוש בתוכנות מקוריות (נספח 2, סעיף 13)
- יג. מסמך שאלות הבהרה ותשובות הלמ"ס והבהרות אחרות אם יהיו, ואשר יישלחו למציעים אשר שאלו שאלות בתהליך שאלות ותשובות ואשריפורסמו באתר מינהל הרכש הממשלתי ובאתר הלמ"ס טרם המועד האחרון להגשת ההצעות.
- יד. המשרד רשאי לדרוש תוך זמן סביר מכל מציע, מסמכים ואישורים אשר לא פורטו לעיל.

מודגש כי הצעה אשר תוגש ללא האישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל.

6 מסירת ההצעות

- א. ההצעות תוגשנה בשפה העברית. כמו כן כל הנספחים, האישורים, התעודות וכל פרט הנדרש במכרז יוצג אך ורק בשפה העברית.
- ב. יובהר כי אין לבצע שינויים במסמכי המכרז. כל שינוי שייעשה בהם או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה כאילו לא נכתב ואף עלול לגרום לפסילתה.
- ג. תשובת המציע על כל תכולתה, כולל: שאלות המציעים ותשובות הלמ"ס והבהרותיה, תהיה חתומה בחותמת המציע ובחתימת ראשי תיבות בתחתית כל עמוד ועמוד על ידי מורשי החתימה של המציע, (מלבד היכן שנדרשת חתימה מלאה).
- ד. יש להגיש הצעות ארוזות באריזה אחת, ללא ציון כל פרט או סימן זיהוי חיצוני מלבד "מכרז 32/2021". באריזה תהיינה שתי מעטפות ותכולתן תהיה כדלהלן:

1. מעטפה ראשונה

- 1.1. חוברת ההצעה (פרק ג) בשני עותקים (אחד מהם יוגדר ויסומן כמקור), במעטפה סגורה היטב, מלאה ושלמה הכוללת את כל המסמכים הדרושים בפרק זה, כולל הנספחים, ועליה יצוינו בכתב ברור מספר המכרז ונושא ההתקשרות בלבד.
- 1.2. לעותק המקורי של הצעת המציע יצורף **Disc on Key** המכיל את מסמך הצעת המציע ושאר המסמכים הנדרשים, כקובץ או מספר קבצים. כל קבצי ההצעה למכרז יוגשו בתבנית מסמך **Docx** או פורמט אקסל (לנספח 2 סעיף 9). הצהרות, אישורים, עמודי הבהרה (במידה וישלחו) ושאר מסמכים הנדרשים במכרז זה יוגשו כקבצים סרוקים בתבנית **PDF** בלבד. למען הסר ספק, הנוסח המחייב והקובע הוא הנוסח המודפס והחתום והמסומן כמקור של ההצעה למכרז.
- 1.3. יובהר כי הימצאותה של הצעת מחיר גלויה במעטפה זו יכולה להביא לפסילת ההצעה על הסף.
- 1.4. על מעטפה זו יירשם "מעטפה א'".

2. מעטפה שנייה

- 2.1. מעטפה ב': טופס הצעת המחיר (נספח 2 חוברת ההצעה סעיף 10), בשני עותקים (אחד מהם יוגדר ויסומן כמקור) + יצורף **Disc on Key** המכיל עותק דיגיטלי מקורי בפורמט אקסל, יוכנס לתוך מעטפה ב', סגורה היטב, (עליה יירשם "הצעת מחיר") אשר תוכנס גם היא לתוך אריזת המכרז. הנוסח המחייב והקובע הוא הנוסח המודפס והחתום והמסומן כמקור של הצעת המחיר למכרז. מודגש בזה שפרטי הצעת המחיר או העתק ממנה לא יופיעו במסמכים (למעט בתוך מעטפת הצעת המחיר הסגורה) בשום דרך שהיא. על המעטפות יש לכתוב את שם המכרז ומספרו בלבד.
- 2.2. על מעטפה זו יירשם "מעטפה ב'".

ה. את ההצעה, יש להגיש כאמור לעיל, לתיבת המכרזים של הלמ"ס שבקומת הכניסה, רח' כנפי נשרים 66 גבעת שאול, ירושלים **בהתאם למפורט בטבלת ריכוז התאריכים בעמוד השער.**

7 התחייבויות ואישורים נדרשים בגין הגשת ההצעה

- א. המציע מצהיר כי הוא אינו מעסיק קבלני משנה לצורך מתן הייעוץ הנדרש
- ב. הלמ"ס מסתמכת על הצעת המציע, ורואה בה התחייבות בלתי חוזרת מצד המציע לקיומן של הדרישות במכרז זה
- ג. המציע מצהיר כי משך תוקף ההצעה עד **התאריך המופיע בטבלת ריכוז התאריכים בעמ' השער**. המשרד רשאי להאריך את התקופה לבחינת ההצעות ומתן תשובה מעבר לתאריך הנ"ל. אם יעשה כן, למציע הזכות להאריך את תוקף ההצעה והערבות בהתאם. מציע שלא יאריך את תוקף ההצעה והערבות כאמור, יראה כמי שמשך הצעתו מן המכרז. במקרה כזה, תוחזר הערבות למציע. בוטלה ההצעה לפני התקופה האמורה, רשאית הלשכה לחלט את הערבות שצירף המציע להצעתו.
- ד. נקבע זוכה תוך התקופה האמורה, תהיה הצעתו בתוקף עד תום ההתקשרות.

8 התחייבויות ואישורים נדרשים בגין זכייה

- א. יובהר כי אין בהודעת הלמ"ס למציע שהצעתו נבחרה כדי לשכלל את ההתקשרות בין הלמ"ס לבינו. התקשרות זאת תשתכלל רק עם חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים.
- ב. לא חתם הזוכה על ההסכם או לא מילא התחייבות כלשהי בגין זכייה במעמד החתימה כמפורט להלן תוך 7 יום ממועד מסירת ההודעה על זכייתו, תהיה הלמ"ס זכאית על פי בחירתה להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה במקום הבא בדירוג וכך הלאה. הוראות אלו יחולו, בשינויים המחויבים, גם במקרה שהמציע שהצעתו דורגה במקום השני לא חתם כאמור וכן הלאה.

ג. הסכם ההתקשרות

- 1 נספח 3 למכרז הינו נוסח ההסכם אשר יחול על ההתקשרות בין הלמ"ס לבין המציע באם הצעת המציע תיבחר. כל שאלה שיש למציע אודות תוכן ההסכם יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות ההבהרה הקבוע בסעיף 3.2 לעיל. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים להסכם המוצע, כאשר נוסח תיקונים אלה יימסר יחד עם התשובות האחרות לשאלות ההבהרה לפי סעיף 3.2. מוצהר ומודגש בזה שלאחר סגירת הליך השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם.
- 2 הספק הזוכה מתחייב לחתום על ההסכם, על תיקונו, שבוצעו כדין על פי ההליך שנקבע לכך במכרז זה.
- 3 לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם הזוכה, באם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי, תהא הלמ"ס רשאית לפנות למציע שדורג במקום הבא בדירוג כדי לחתום איתו על הסכם התקשרות כאילו היה הזוכה במכרז זה, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו. לא

הסכים המציע הזה לכך, תהיה הלמ"ס רשאית לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכן הלאה עד שייחתם הסכם חדש לביצוע הפרויקט לפי תנאי המכרז.

ד. ערבות ביצוע

- 1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הספק על פי החוזה, יפקיד הספק בידי המשרד, בתוך 7 ימים מקבלת הודעת הלמ"ס על הזכייה, ערבות בלתי מותנית, אוטונומית, בלתי תלויה, של בנק הרשום ומורשה לפעול בישראל, או של חברת ביטוח כמוגדר בהוראת תכ"ס בנושא ערבויות (7.3.3), ניתנת למימוש בשלמות או לשיעורין על פי דרישה חד-צדדית של המשרד ללא צורך לנמק את דרישתו, בשיעור של 5% מעלות ההתקשרות עם הזוכה שתקבע בהתאם להצעת המחיר של הזוכה ובהתאם להערכת היקפי הפעילות כפי שמוצגים במכרז. הערבות תהא לבקשת הספק ותינתן לטובת המשרד.
- 2 ערבות הביצוע תחליף את הערבות בגין הגשת הצעה למכרז אשר נמסרה ללמ"ס לפי סעיף 5 א לעיל.
- 3 נוסח ערבות הביצוע מחייב ומובא בנספח ג' להסכם (נספח 3 למכרז זה).
- 4 תוקף הערבות יהיה עד מועד הערכה של תום ביצוע הפרויקט ועוד 90 יום.
- 5 חילוט הערבות לא יחשב כתשלום פיצויים מוסכמים מאת הספק ללמ"ס. הלמ"ס תהא זכאית לתבוע מהספק את הנזקים מעבר לסכום הנקוב בערבות, אפילו אם חילטה את הערבות עקב הפרת ההסכם על ידי הספק.
- 6 בוטל החוזה לביצוע השירותים באופן חד צדדי ע"י הספק, רשאית הלמ"ס לחלט את הערבות לגביה, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע ע"י הלמ"ס, והספק יפצה את הלמ"ס על כל הפסד ונזק שיגרמו לה בגין כך.

ה. הצהרת סודיות וסיווג בטחוני

- 1 הזוכה מתחייב לשמור בסוד ידיעות שתגענה אליו עקב מתן השירותים נשוא מכרז זה. ללא הרשאה מהלמ"ס, לא ימסור הזוכה ידיעה כאמור לאדם/גורם אחר. לעניין זה יחולו על הספק הוראות סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
- 2 הזוכה יידרש לחתום ולהחתים את כל עובדיו והמועסקים על ידו לצרכי מכרז זה על טפסי סודיות וניגוד עניינים בהתאם למקובל בלמ"ס כמפורט בנספח ד' להסכם ההתקשרות
- 3 הזוכה יתחייב בהסכם להעסיק בביצוע הפרויקט אך ורק עובדים אשר עברו אישור בטחוני ע"י הלשכה. הזוכה לא יאפשר גישה לכל הקבצים ו/או מסמכים האחרים הקשורים לפרויקט בהם יעבוד, לגורמים שאינם מוסמכים לכך, לפי הגדרת הקב"ט.
- 4 הפרטים האישיים של העובדים אשר יטפלו בפרויקט מטעם הזוכה יועברו לבדיקה ביטחונית. הלשכה תשמור לעצמה את הזכות לפסול כל אחד מעובדי המציע עקב סיבות ביטחוניות ללא צורך בנימוק ו/או הסבר כלשהו והחלטתה תהיה סופית ומכרעת. לאחר שעובד עבר בדיקה ביטחונית, הוא יחתום בפני קצין הביטחון של הלשכה על הצהרת סודיות ויקבל אישור כניסה לאתר. לא יועסק כל אדם בביצוע פרויקט מוגדר אשר לא עבר בדיקה ביטחונית, חתם על הצהרת סודיות וקיבל אישור כניסה לבניין.
- 5 עם סיום הפרויקט, או סיום עבודת הזוכה בפרויקט מסיבה כלשהי, יחזיר הזוכה

למשרד, כל מסמך או חומר אחר הקשור בפרויקט, כולל כל העותקים והגיבויים שלהם, יימחק את הנ"ל מכל מדיה מגנטית שברשותו.

ו. היעדר ניגוד עניינים

על הזוכה להתחייב כי לא מתקיים ניגוד עניינים בהצעתו למכרז, וכי לא עולה ניגוד עניינים מביצוע התחייבויותיו לפי מכרז זה באמצעות חתימה, כמפורט בנספח ד' להסכם ההתקשרות.

ז. זכויות שימוש

כל תוצרי הייעוץ הנדון אשר יוכנו עבור הלשכה במסגרת ביצוע מכרז זה והסכם ההתקשרות, יהיו בבעלות בלעדית של מדינת ישראל. הזוכה יתחייב להעברה מלאה של זכויות השימוש בכל הרכיבים הנלווים ללמ"ס. אם הפתרון המוצע כולל זכויות שימוש של צד שלישי, יתחייב לדאוג להעברת זכויות אלה ללמ"ס, בלי צורך להחתיים את הלמ"ס על חוזה או הסכם מעבר לחוזה שנחתם קודם.

ח. ביטוחים

הספק הזוכה יערוך ויקיים ביטוחים על פי המפורט בהסכם ההתקשרות

ט. שימוש בפורטל הספקים

- 1 בהתאם להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי, הספק נדרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום התמורה במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, כתנאי לתשלום התמורה. לפיכך על הספק להתחבר לפורטל הספקים הממשלתי כתנאי להתקשרות ובכלל זה להגיש את הסכם ההצטרפות לפורטל הספקים המופיע ב**הוראת תכ"ס 7.12.5 "פורטל הספקים"** בנוסחו המעודכן, חתום, (נוסח מעודכן ליום 10.11.2021, מצ"ב כנספח ו' להסכם) או לחילופין להמציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים
- 2 לפרטים מלאים ולהתחברות לפורטל הספקים יש לפנות לאתר משרד האוצר בכתובת: <https://www.gov.il/he/departments/guides/merkava-portal-sapakim?chapterIndex=3>
- 3 יודגש כי הספק יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- 4 הספק הזוכה יתחייב להמציא ללמ"ס בתוך 7 יום מקבלת הודעת הלמ"ס על הזכייה במכרז זה הסכם חתום לעבודה בפורטל הספקים. ללא חיבור לפורטל הספקים, לא ייחתם הסכם ההתקשרות עם הזוכה.

י. התחייבויות כלליות

- 1 השירותים יינתנו במסגרות ארגוניות של הספק בלבד. לעניין זה "מסגרת ארגונית" – לרבות איתור וגיוס עובדים, העסקתם, ניהול כל משא ומתן עם, השגחה מתמדת על פעילותם, תשלום שכרם וכל תשלום סוציאלי נלווה אגב העסקתם, לרבות הסדר פנסיוני, פיטוריהם והאחריות לכך, והטלת משמעת כמקובל במסגרת הספק.
- 2 הספק מתחייב לא להציג את השירותים הניתנים, לא כלפי עובדיו ומעסיקיו, לא כלפי ציבור הנהנים משירותים אלה, כפעולות שהלמ"ס מבצעת, אלא בהתאם להנחיות המקצועיות של הלמ"ס כשירותים כניתנים לפי בקשת הלמ"ס, תחת פיקוחה, בעידודה, או כנהנים מתמיכתה, הכל לפי העניין.
- 3 הספק בלבד אחראי כלפי כל המועסקים על ידיו לפי דיני העבודה והנזיקין. כן יהיה הספק לבדו אחראי לכל נזק שייגרם על ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל ידי המועסקים על

- ידו למטרות חוזה זה. אם על אף האמור תחייב הלמ"ס כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, ישפה אותה על כך הספק באורח מלא.
- 4 הספק מתחייב לתת ללמ"ס כל דיווח שיידרש ביחס לביצוע השירותים עפ"י החוזה.
- 5 הספק מתחייב שלא להעסיק אדם המועסק כעובד ע"י הלמ"ס, אלא באישור בכתב ומראש של סמנכ"ל בכיר (הון אנושי ומינהל) ובהתאם לתנאי התקשי"ר.
- 6 הלמ"ס מסתמכת על הצעת המציע, ורואה בה התחייבות בלתי חוזרת מצד המציע לקיומן של הדרישות במכרז זה.
- 7 המציע מתחייב לעמוד בכל דרישות המכרז ללא יוצא מן הכלל, לרבות ביצוע השירותים הנדרשים בהתאם לכלל האמור בנספח 1 – תיאור הפרויקט.

9 תקופת ההתקשרות והיקפה

- א. תקופת ההתקשרות הינה מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך 31/12/2023. ביצוע בפועל יחל לאחר הוצאת הזמנת עבודה בלבד וקבלת אישור הלמ"ס לתחילת התארגנות לפרויקט. הלמ"ס רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות באישור ועדת המכרזים עד שנה אחת בכל פעם, עד חמש שנים בסך הכל, בכפוף להקצאת תקציב מתאים. במקרה של הארכת ההתקשרות - ההתקשרות תהיה בתנאים זהים או מיטיבים לאלו שיוצעו על ידי הזוכה במענה לבקשה זו.
- ב. הארכת תקופת ההתקשרות יכול שתיתן באמצעות הודעה חד-צדדית בכתב על ידי המזמין.
- ג. בסמכות הלמ"ס לבצע שינוי במועדים האמורים לעיל או לדחות ו/או להקפיא את ביצוע הפרויקט נשוא מכרז זה או שלב כלשהו ממנו ולספק לא יהיו טענות בעניין זה.
- ד. הלמ"ס רשאית לצמצם את היקף ההתקשרות או להרחיבה תוך שינוי הכמויות הרלוונטיות לשירותים, על פי שיקוליה הבלעדיים.
- ה. שינוי בהיקף המגדיל את עלות ההתקשרות, יהיה בהסכמת הספק הזוכה, באישורה של ועדת המכרזים של הלמ"ס ובהתאם לתקציב העומד לרשותה. לרבות הארכת משך הפעילות, בתמורה לעלות ההפעלה הרלוונטית.

10 מחירים, תנאי תשלום והצמדה

א. מחירים

- 1 על המציע להגיש את הצעת המחיר שלו על גבי טבלת הצעת המחיר בנספח 2, סעיף 10, במעטפה נפרדת וסגורה ובהתאם לשאר הנחיות סעיף 6 – מסירת הצעות, לעיל.
- 2 המחיר המוצע יהיה בשי"ח ולא יכלול מע"מ. הלמ"ס תוסיף מע"מ כחוק למחיר המוצע לצורך בחינת עלות ההצעה הכולל.
- 3 על המציע לכלול בהצעת המחיר את כל הוצאותיו לצורך ביצוע מלא ושלם של כל העבודות במסגרת מכרז זה.
- 4 הצעה חסרה/ חלקית/ מותנית ו/או במתכונת שונה מהנדרש במכרז בכלל ובחוברת ההצעה בפרט, עלולה שלא להיבדק ואף להיפסל על הסף. אם מציע סבור שרצוי שינוי כלשהו ובפרט בתמחור הנדרש, עליו להצביע על כך אך ורק במסגרת ההליך להעברת שאלות ובירורים (סעיף 3.2 במכרז).

5 הלמ"ס לא תכסה שום הוצאה נוספת הכרוכה במתן השירותים במסגרת מכרז זה, מעבר למחירים המפורטים בהצעת המחיר.

ב. תנאי תשלום

- 1 מועדי התשלום לספק בגין השירות שהתקבל יעשה בהתאם להוראת תכ"מ 1.4.3 המתעדכנת מעת לעת. התמורה לספק, תשולם לפי תנאי התשלום כמפורט להלן.
- 2 התשלומים יבוצעו לפי אבני הדרך של הפרויקט כמפורט בתיאור הפרויקט, כדלהלן: לאחר מתן השירות הנדרש בכל אבן דרך לרבות התפוקה המבוקשת (כפי שהוגדר באותו סעיף) ולאחר קבלת אישור איש הקשר מטעם הלמ"ס לביצוע אותה אבן דרך, יגיש הספק חשבונית על הסכום שהציע לשירות. סכום החשבונית יחושב באמצעות **מכפלת המחיר כפי שהוצע ע"י הספק בהצעת המחיר בחוברת ההצעה (נספח 2 למכרז, סעיף 10)** באחוז לתשלום כפי שמוצג בטבלת התפוקות הנדרשות לאותו שלב רלוונטי.
- 3 תשלום התמורה בגין שירותים שסופקו מותנה בין היתר באישור נציג המשרד לשירות שהתקבל ולפירטי החשבונית שהוגשה.
- 4 במקרים בהם יינתנו שירותים לקויים ו/או שלא על פי תנאי ההתקשרות (טעויות / אספקה באיחור / אספקה חסרה / אספקת מוצרים פגומים וכו') או שהומצאה חשבונית שגויה, יחושב מניין הימים לתשלום החשבונית מיום אישור החשבונית על ידי נציג המשרד. יודגש כי ככל שהחשבונית שתוגש ע"י הספק לא תכלול פרט מהותי הנדרש להיות מפורט בה, תוחזר החשבונית לספק והמשרד יראה זאת כאילו לא הוגשה.

ג. הצמדה

המחירים המוצעים יוצמדו למדד המחירים לצרכן בהתאם להוראות תכ"ס [7.3.2](#) "כללי הצמדה בהתקשרויות".

11 זכויות הלמ"ס

- א. אין הלמ"ס מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא, בשלמותה או חלק ממנה.
- ב. הלמ"ס רשאית לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המשרד מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- ג. לא יתנהל משא ומתן עם המציעים – ההצעות הן סופיות.
- ד. הלמ"ס שומרת לעצמה את הזכות לפנות, במהלך הבדיקות וההערכות למציעים, בכדי לקבל הבהרות להצעות (מסמכים מבהירים/ הסברים עובדתיים/ מסמכים דקלרטיביים), או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות.
- ה. ועדת המכרזים, או מי מטעמה, תבדוק את ההצעות שיוגשו למכרז והיא רשאית לפסול או לדחות הצעה שהוגשה למכרז או להחליט שלא לפסול או לדחות הצעה שהוגשה למכרז, לבחור את ההצעה המתאימה ביותר, לקבל חלק של הצעה, לבחור זוכה שני או שלישי או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כאמור במסמכי מכרז זה ותקנות חובת המכרזים.
- ו. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות או מבוססות על הנחות בלתי

נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז או הצעה בלתי סבירה וכן הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה הועדה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

ז. לא ביצע הזוכה את כל הנדרש בגין הזכייה תוך פרק הזמן הנדרש במכרז, או תוך פרק זמן ארוך יותר שייקבע על ידי ועדת המכרזים ויוצג לזוכה, רשאית ועדת המכרזים לדחות את הצעתו, ואם נבחר כשיר שני, להודיע לכשיר השני כי הצעתו תבוא במקום הצעתו של המציע שלא עמד בדרישות המכרז לביצוע ההתקשרות וכך הלאה.

ח. הלמ"ס רשאית לבטל את המכרז או לצאת בבקשה למכרז חדש בכפוף להוראות הדין וללא צורך במתן כל נימוק למציעים. הודעה על הביטול תופץ למציעים. במקרה של ביטול המכרז לא יינתן כל פיצוי.

ט. מובהר בזאת כי הלמ"ס תהיה רשאית לפסול הצעה אם לדעתה קיים חשש כלשהו כי קבלתה עלולה לגרום נזק לביטחון המדינה או להביא לירידה ברמת השמירה על סודיות המידע הנהוגה בלמ"ס. הלמ"ס לא תצטרך לנמק את הפסילה.

י. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או למעט מכל זכות העומדת ללמ"ס או לוועדת המכרזים על פי תקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993.

12 בדיקת ההצעות והערכתן

א. אמות המידה לבחינת ההצעות

יחס אמות המידה לבחינת ההצעות הינו 50% למרכיב איכות ההצעה – 50% למרכיב מחיר ההצעה. ההצעות ידורגו בהתאם לציון משוקלל על פי יחס זה.

ב. הליך הבדיקה

1 בשלב ראשון תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. ההצעות העומדות בכל תנאי הסף יעברו לשלב הבא.

2 בשלב השני תיבדק איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף על פי הפרמטרים והסולמות המפורטים בסעיף 12 ג - בדיקת האיכות, וייקבע להם ציון איכות.

3 בשלב הבא ייפתחו מעטפות הצעות המחיר, תתבצע בדיקת עלות בהתאם למפורט בסעיף 12 ד - בדיקת העלות, וייקבע ציון לרכיב העלות.

4 בשלב האחרון ישוקללו אמות המידה על פי היחס שנקבע בסעיף 12 א - "אמות המידה לבחינת ההצעות" לעיל. ההצעות ידורגו בהתאם לציון המשוקלל וההצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר תיבחר כהצעה הזוכה. ועדת המכרזים תוכל להכריז על ההצעות הבאות בדירוג ככשירים, לפי דירוגם.

5 יובהר כי לשם ביצוע הבדיקות למיניהן הלמ"ס רשאית לפנות למי מהלקוחות שיפורטו במענה למכרז, לאימות הנתונים, לקבלת פרטים על מה שדווח ו/או לקבלת חוות דעת על המציע, שירותיו ו/או נותן שירותים מטעמו, לפי העניין. במסגרת זו, לקוח או איש קשר אליו תפנה הלמ"ס, אשר אינו זמין לשיחה במשך 5 ימי עבודה או לא ייצור קשר תוך 5 ימי עבודה, לאחר שהושארו לו שתי הודעות, ייחשב כלקוח שאינו שבע רצון מהשירות או שהניסיון או הפרויקט לא יובא בחשבון כלל במניין הרלוונטי לבדיקה, הכל לפי העניין.

ג. בדיקת האיכות

הבדיקה תתבצע בהתאם לפרמטרים המפורטים להלן, על משקלם היחסי כמפורט בטבלה:

ניקוד	פרמטרים לבחינת האיכות	
36%	ניסיון המציע - הכנת תקציב+ ליווי בנייה למגורים עפ"י ניסיון המציע בהכנת תקציב, תמחור, תכנון וחישוב תמהיל הוצאות בבנייה למגורים וליווי בנייה למגורים בשנים 2013-2021.	1
20%	ניסיון היועץ יחושב עפ"י מספר אבסולוטי של הפרויקטים בתהליך ביצוע או הסתיימו בתקופה שבין 1.1.2012 ועד יום הגשת ההצעה	2
10%	ניסיון הכלכלן יחושב עפ"י מספר אבסולוטי של הפרויקטים שהחלו 1.1.2017 ועד יום הגשת ההצעה.	3
4%	מספר מהנדסים המועסקים	4
10%	חוות דעת לקוחות	5
20%	ראיון עם המציע ונציגיו	6
100%	סה"כ	

בכל אחד מהפרמטרים כאמור לעיל יינתן ציון 1-100 כמפורט להלן:

1 ניסיון המציע בתחום הכנת תקציב + ליווי בנייה למגורים

ניסיון המציע ייבחן באמצעות בחינת הפרויקטים המפורטים בסעיף 4.3.1 ו-4.3.2 שביצע המציע, עפ"י דיווחו במענה למכרז זה (נספח 2, סעיף 9). בבדיקה יילקחו בחשבון הפרויקטים העודפים בשנים 2013-2021, כלומר פרויקטים שלא נלקחו בחשבון בתנאי הסף, כדלהלן:

1.1 ניסיון המציע בתחום הכנת תקציב- 18%

לצורך ניקוד האיכות בסעיף זה ייספרו הפרויקטים (כפי שהוצגו בטבלת הפרויקטים בנספח 2 סעיף 9) ששימשו להכנת תקציב, תמחור, תכנון וחישוב תמהיל הוצאות בבנייה למגורים שבוצעו בשנים 2013-2021. בחישוב זה יילקחו בחשבון רק פרויקטים אשר יש להם לפחות 10 יחידות דיור. על כל פרויקט מעל תנאי הסף יקבל המציע 2 נקודות, ניתן לצבור עד 18 נקודות ברכיב איכות זה

1.2 ניסיון המציע בליווי בנייה למגורים - 18%

לצורך ניקוד האיכות בסעיף זה ייספרו הפרויקטים (כפי שהוצגו בטבלת הפרויקטים בנספח 2 סעיף 9) ששימשו לניהול הביצוע למבנים למגורים שבוצעו בשנים 2013-2021. בחישוב זה יילקחו בחשבון רק פרויקטים אשר יש להם לפחות 10 יחידות דיור.

על כל פרויקט מעל תנאי הסף יקבל המציע 2 נקודות, ניתן לצבור עד 18 נקודות ברכיב איכות זה.

2 ניסיון היועץ

בקריטריון זה ייבחן ניסיון היועץ באמצעות בחינת הפרויקטים המפורטים בסעיף 4.4.1.2 שביצע היועץ, עפ"י דיווחו במענה למכרז זה (נספח 2, סעיף 9). בבדיקה יילקחו בחשבון הפרויקטים העודפים כלומר פרויקטים שבוצעו מ-1.1.2012 ולא נלקחו בחשבון בתנאי הסף (לצורך ניקוד האיכות אין צורך בפרויקט בודד של 50 יחידות דיור כפי שנדרש בתנאי הסף). על כל פרויקט מעל תנאי הסף יקבל היועץ 2 נקודות, ניתן לצבור עד 20 נקודות ברכיב איכות זה.

לא ניתן לפצל פרויקט בין תנאי הסף וניקוד האיכות וכן כל פרויקט שנלקח בחשבון בתנאי הסף לא יילקח בחשבון בניקוד האיכות.

3 ניסיון הכלכלן

בקריטריון זה ייבחן ניסיון הכלכלן באמצעות בחינת הפרויקטים המפורטים בסעיף 4.4.2 שביצע הכלכלן, עפ"י דיווחו במענה למכרז זה (נספח 2, סעיף 9). בבדיקה יילקחו בחשבון הפרויקטים העודפים כלומר הפרויקטים שהחלו מ-1.1.2017 ולא נלקחו בחשבון בתנאי הסף, על כל פרויקט מעל תנאי הסף יקבל המציע 2 נקודות, ניתן לצבור עד 10 נקודות ברכיב איכות זה.

4 מספר המהנדסים

הציון בפרמטר זה ייקבע על פי מספר המהנדסים המועסקים ע"י המציע נכון ליום הגשת ההצעה. על כל מהנדס נוסף מעבר לתנאי הסף יינתן נקודה אחת ניתן לצבור עד 4 נקודות ברכיב איכות זה.

5 חוות דעת לקוחות

הלמ"ס תבחר לקוח אחד לפחות מבין הפרויקטים שביצע המציע עפ"י דווחו במענה למכרז זה (נספח 2, סעיף 9) ותשוחח עם איש הקשר המצוין לפרויקט לקבלת חוות דעת על פיה יינתן ציון בסעיף זה. יודגש כי גם בסעיף זה יפעל הצוות בהתאם לאמור סעיף 5.ב.12 לעיל.

אם ייבדק יותר מלקוח אחד הציון הכולל יהיה ממוצע של ציוני הלקוחות. אם ללמ"ס ניסיון קודם עם המציע, חוות דעת נציג הלמ"ס תוכל לקבוע את הציון בסעיף זה בלא צורך בפנייה ללקוחות אחרים.

קבלת חוות דעת על פיה יינתן ציון בסעיף זה יהיה בהתאם לפרמטרים להלן:

הערות	ציון משוקלל	משקל מציון סופי	ציון 1-10	פרמטר לבדיקה
		30%		רמת המקצועיות
		30%		גמישות והיענות לצרכי הלקוח
		30%		עמידה בלוחות זמנים
		10%		מידת שביעות הרצון באופן כללי של הלקוח
		100%		ל ציון כולל

6 ראיון עם המציע ונציגיו

לראיון יוזמנו נציגי המציע וכן היועץ המיועד. התרשמות מן המציע ומהצוות המוצע תכלול בדיקה של מרכיבי טיב ואיכות ההצעה, על פי הקריטריונים הבאים:

הערות	ציון משוקלל	משקל מציון סופי	ציון 1-10	פרמטר לבדיקה
		30%		רקע על החברה: פירוט תחומי ההתמחות, פירוט פרויקטים מובילים ולקוחות עיקריים
		30%		הצגת יישום הפרויקט כמתואר בתיאור הפרויקט (נספח 1)
		20%		הצגת הרכב הצוות דרכי בקרה ופיקוח, וכיו"ב
		20%		התרשמות כללית
		100%		ציון כולל

ד. בדיקת העלות

1 ציון הצעת המחיר

הצעת המחיר הזולה ביותר תקבל 100% לרכיב העלות וההצעות האחרות יקבלו נקודות באופן יחסי אליה, ועלותה תיקרא "עלות הבסיס להשוואה בין ההצעות".

2 שאר ההצעות יקבלו ציון מחיר, אשר יחושב על ידי חלוקה של "עלות הבסיס להשוואה בין ההצעות", בעלותה של ההצעה הנבדקת, ומוכפל ב-100. החישוב יתבצע לפי הנוסחה להלן:

$$\text{ציון} = \frac{\text{עלות הבסיס להשוואה בין ההצעות}}{\text{עלות להשוואה של ההצעה הנבדקת}} \times 100$$

ה. שקלול אמות המידה

לאחר קביעת ציון האיכות וציון העלות בהתאם למפורט לעיל ישוקללו אמות המידה לכדי ציון אחד בהתאם למשקולות: 50% לציון המחיר ו-50% לציון האיכות (בהתאם לאמור בסעיף 12 א לעיל). ההצעה העומדת בתנאי הסף של המכרז אשר תקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר תיבחר. ההצעות תדורגנה בהתאם לציון המשוקלל שקיבלו.

ו. עידוד נשים בעסקים

- 1 על מציע העונה על הדרישות של תיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15), התשס"ג 2002, לעניין עידוד נשים בעסקים להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה.
- 2 אם לאחר בדיקת התוצאות נמצאו שתי הצעות או יותר, אשר מקבלות אותו ציון ואחת ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורפו לה בעת הגשתה אישור ותצהיר כאמור.

2.1 לעניין סעיף זה (כהגדרתם בתיקון הנ"ל):

2.1.1 "אישור" - אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

- אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
- אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
- 2.1.2 "תצהיר" - תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

ז. אם עדיין אין הכרעה, יבצע המזמין הליך תיחור נוסף, בין אותן הצעות אשר קיבלו ציון זהה הגבוה ביותר, במסגרתו כל אחד מהמציעים יוכלו להגיש הצעת מחיר מטיבה ביחס להצעתם המקורית או לחילופין לבצע הגרלה בין אותן הצעות על מנת לקבוע את דירוגן, בהתאם לשיקול דעת המזמין.

13 סודיות ההצעה וזכות העיון

- א. בכפוף לחובות המזמין על פי דין, המזמין מתחייב שלא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי שאינו מעובדי המזמין או יועצים המועסקים על ידיו ונותנים לו שירות לצורך המכרז, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי השימוש בהצעות שהוגשו במכרז אלא לצורכי המכרז בלבד.
- ב. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חוק המכרזים, מציעים במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה זוכה, וכן בפרוטוקולים של ועדת המכרזים ובמסמכים נוספים הקשורים במכרז, מלבד החריגים המנויים בתקנה; בין החריגים לזכות העיון - מסמכים שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי, או שעלולים לפגוע בביטחון המדינה, יחסי החוץ שלה, כלכלתה וביטחון הציבור.
- ג. אם ברצון מציע למנוע עיון בסעיפים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי, סוד מקצועי, או כל טעם אחר המוזכר בתקנות חובת המכרזים עליו לציין זאת באופן מפורש בחוברת ההצעה (פרק ג), במקום המיועד לכך. מובהר כי לא יהא בעצם הבקשה כדי למנוע עיון בסעיפים הרלוונטיים, והחלטה בנושא תתקבל על ידי ועדת המכרזים של המזמין. מובהר כי מחיר ההצעה אינו בגדר סוד מסחרי או מקצועי.
- ד. **מציע שטען שחלק מסוים מהצעתו היא סוד מסחרי או מקצועי או שאין לעמדתו לאפשר עיון בו מטעם אחר, יהיה מנוע מלדרוש לעיין בחלק זה של ההצעה הזוכה במכרז.**
- ה. בכפוף לאמור לעיל ומבלי לגרוע מסמכויות ועדת המכרזים, לרבות לעניין זכות העיון, בהשתתפותו במכרז מסכים המציע, כי במקרה של זכיה במכרז הצעתו תועמד במלואה, על נספחיה, לעיונם של יתר המציעים במכרז בהתאם להוראות הדין ותקנות חובת המכרזים.
- ו. **במקרה בו ועדת המכרזים של המזמין תדחה את טענת המציע הזוכה בדבר היות חלקים מהצעתו כאלה שאין לאפשר עיון בהם, לרבות מהטעם של סוד מסחרי או מקצועי, המזמין יודיע לו על כך טרם מימוש זכות העיון בפועל.**

נספח 1 - תיאור הפרויקט והשירותים הנדרשיםרקע: תיאור המצב הקיים

א. הגדרת המדד

מטרת המדד היא למדוד את אחוז השינוי החל במשך הזמן, בהוצאה הדרושה לקניית סל קבוע של תשומות לבניית בתי מגורים על ידי אוכלוסיית המדד (כמפורט בהמשך), לתקופת בסיס נתונה. סל המדד כולל מוצרים ושירותים באיכות ובכמות בלתי משתנות או שוות ערך, כך שהשינויים במדד במשך הזמן, הם תוצאה של שינוי מחירים בלבד.

המדד אינו מודד שינויים בהוצאות הבנייה שאינן נובעות משינויי מחירים, כגון שינויים בהרכב התשומות, בטכנולוגיה של ייצור, בפריזון העבודה וכו'. מסיבה זו, מידי תקופה, מבוצע סקר תשומות בבנייה למגורים שמטרתו עדכון סל תשומות המדד.

ב. עדכון סל מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים 2011 - רקע

מאז חודש יולי 2011 מחושב מדד מעודכן של מחירי התשומה בבנייה למגורים ביחס לתקופת בסיס חדשה: יולי 2011 = 100 נקודות.

המדד המעודכן מודד את שינויי המחירים של סל מוצרים ושירותים מעודכן, (באיכות ובכמות בלתי משתנות או שוות ערך), המשקף את הרכב התשומות בענף הבנייה למגורים ואינו כולל הוצאות הנחשבות להוצאות יזם כגון: עלות קרקע, תשלומי אגרות והיטלים וכד'.

ג. שיטת החקירה בעדכון סל 2011

1. מקורות המידע

במהלך הסקר התבססה החקירה על מספר מקורות:

1.1 סקר שדה לבחינה ומיפוי טכנולוגיות הבנייה המקובלות בענף ולקביעת המבנה ההנדסי לכל בניין שעלה במדגם.

שאלון - הנתונים התקבלו באמצעות שאלון מיוחד שנערך לצורך זה. בשאלון נכללו שאלות במגוון נושאים: מאפייני האתר, מאפייני הבניין, מאפייני הדירה, שיטות ביצוע הבנייה ופרטי המדווח.

1.2 ניתוח תחשיבי לקביעת עלויות הבנייה הנגזרות משימוש בטכנולוגיות הבנייה העיקריות המקובלות בענף.

התחשיבים העיקריים נערכו ע"י מהנדס בנייה מומחה, על סמך נתונים שהתקבלו משאלון הסקר.

1.3 ניתוח התפלגות הוצאות קבלנים ראשיים, כפי שהיא משתקפת ממסמכי הנהלת החשבונות לגבי מבנים שעלו במדגם. נתונים אלה התקבלו מתת-מדגם של בניינים ושימשו כאמצעי בקרה על תחשיבי המהנדס.

2. איסוף וקליטת הנתונים

נפקדו מבנים ונתקבלו שאלונים תקינים ומלאים. הנתונים אפשרו קבלת אינפורמציה תואמת למבנה הספציפי שנדגם.

הנתונים שנתקבלו באמצעות שאלון הוקלדו לגיליונות Excel. קובץ Excel זה הוכן ע"י היועץ שליווה את העבודה והכיל בקורות לוגיות שונות לבדיקת תקפות מהימנות התשובה.

לאחר שהוקלדו פרטי השאלון, הועבר המידע בצורה מרוכזת, בקבצי Excel, ליועץ המקצועי שנבחר לעיבוד החומר ולעריכת תחשיבי עלות לכל מבנה.

3. עריכת תחשיבים

מודל החישוב – קישוריות

לכל מבנה נערך תחשיב המתאים למבנה ההנדסי לפי מאפייני האתר, מאפייני הבניין, מאפייני הדירה ושיטות ביצוע הבנייה. התחשיב נערך בעזרת מודל ממוחשב כרשום בסעיף 1.2, מודל קישוריות.

3.1 בניית תמחיר (מחירון)

בשלב ראשון נבנה מחירון אחיד (להלן התמחיר). במחירון מצוינת רשימת תשומות, חומר ועבודה, המרכיבה את עלות הבנייה ומחירה. ניתן ביטוי לכל התשומות הידועות והמקובלות. מחירי הרכיבים נקבעו לאחר סקר מחירים שנערך ע"י היועץ ובו נבדקו מחירים ממקורות שונים.

המחירון בנוי כלוח בו כל עמודה מייצגת טכנולוגיית בנייה (טכנולוגיה = אוסף המשימות הנדרשות לביצוע. דוגמה: לטכנולוגיה של שיטת ביצוע לחימום בגז ניתן תמחור לתשתית גז ולתנור חימום). המחירון כולל מחיר ליחידת תשומה בודדת (לדוגמא יחידת חימום מים בגז).

3.2 בניית מודל "קישוריות"

בשלב שני נבנה קובץ הקישוריות. קובץ זה מקשר בין נתוני השאלון (מאפייני הבניין) לבין גיליון התמחיר ומהווה למעשה מודל המחשב בפועל את עלות הבנייה לכל מבנה שנפקד.

בגיליון זה, לכל טכנולוגיית בנייה הותאמה נוסחה שהתייחסה למספר קריטריונים: מחיר במחירון ליחידת מידה, סוג התשומה ומאפייני המבנה הספציפי (לדוגמא: שיטות ביצוע לחיפוי רצפות מסוג A בטכנולוגיה B = מחירון לטכנולוגיה B לסוג מרצפות A x שטח). התייחסות מיוחדת ניתנה למקרים שבהם צוינו מאפיינים יחודיים ויוצאי דופן לבניין.

מעשית, לאחר שקבצי הנתונים שהתקבלו מהשאלונים הועברו אל מערכת החישוב "קישוריות", נוצר קשר בין נתוני המבנה לבין התמחיר ולאחר פעולת הרצה התקבל פלט עלויות בנייה מותאם ספציפית למבנה. כל תחשיב נבחן ונבדק ע"י הגורם המקצועי ותוקן בהתאם לצורך. בסופו של התהליך התקבלה עלות בנייה לכל המבנה וכן התפלגות הוצאות הבנייה לממ"ר במבנה הספציפי.

4. עיבוד הנתונים

עיבוד הנתונים נערך ע"י עובדי הלמ"ס לאחר קבלת תחשיבים שתוארו בסעיף 3.2 בגליונות Excel.

תיאור העבודה הנדרשת – סקר תשומות הבנייה

הלמ"ס מתכננת להגדיר ולעדכן את הרכב סל התשומות בבנייה למגורים.

לשם כך נדרש חישוב מחודש של משקלי התשומות בסל המרכיב את "מדד תשומות הבנייה". חישוב המשקלות המתוכנן יתבצע באמצעות מודל לחישוב הוצאות בבנייה למגורים. (לפרטים נוספים על עדכון קודם ראה אתר הלמ"ס www.cbs.gov.il, הירחון לסטטיסטיקה של מחירים, מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים).

הלמ"ס מחפשת יועץ, מהנדס המתמחה בהנדסת מבנים, שיסייע ביצירת מודל לחישוב הוצאות בבנייה למגורים, בחישוב ההוצאות למדגם מבנים, בעדכון משקלות סל מדד תשומות הבנייה וביצירת רשימת מדווחים פוטנציאליים בענף.

התפוקות הנדרשות מהיועץ יהיו בנושאים הבאים :

1. יצירת רשימת טכנולוגיות הבנייה : אפיון כל המלאכות והעבודות המבוצעות כחלק

מבניית בית מגורים כולל פירוט לרמה של מיקרו מרכיבים :

א. תשומות חומרי הגלם

ב. תשומות העבודה

ג. התשומות הכלליות שבתהליך הבנייה. (קובץ מחירון)

דוגמא 1- פירוט טכנולוגיה

מספר : _____ 2.1.

נושא / טכנולוגיה : פיתוח האתר והנייה
 יחידת מדידה בסיסית : מטר מרובע גינה מפותחת
 מחיר כולל ליחידת מידה : 310 ₪

תשומות חומר :

תשומה	כמות בש"ח
אבנים משתלבות	35
אבני שפה	8
מרצפות מדרכה מבטון	8
מילוי מובא	6
מצע סוג ב'	4.5
חמרה ואדמת גן	8
דשא וצמחיה	8
מצע סוג א'	3.5
חול לסוגיו	2.8
חצץ מודרג	1.1
מעקות מתכת	3.1

תשומות עבודה :

תשומה	כמות בש"ח
עובדים כלליים זרים ברישיון	135
עובדים ישראליים ברישיון	45

תשומות ציוד :

תשומה	כמות בש"ח
טרקטור	15
משאית	15
מכבש ויברציוני	12

הערות :

לשקלל את העבודה שחלק מגונו נחלק מפותח בריצוף, וכן יש גם השקיה וגם תאורת חוץ ומצעים ועב' הכנה.
 מ"ר מפותח משוכלל כולל : 60% מהשטח חניון עילי מרוצף 40% שטחים מגוונים.

2. יצירת רשימת התשומות הרלוונטיות (ראה סעיף ג' סעיף משנה 3.1) : ריכוז התשומות והעלות לכל התשומות הרלוונטיות בבניית בניין מגורים ממקורות שונים בניית מחירון, עדכון רשימת מדווחים פוטנציאליים רלוונטיים לענף.

דוגמא 2 - קובץ מחירון

מיקוד	תיאור	כמות	מחיר יחיד (לפריט)	מחיר יחיד (אומדן)	מחיר יחיד (אומדן)	מחיר יחיד (אומדן)	מחיר יחיד (אומדן)	מחיר יחיד (אומדן)	מחיר יחיד (אומדן)
1	חול לטובין ותנאי לטובין	מ"ק							
2	חמרה והדמנת גן	מ"ק							
8	מפע סוג 4	מ"ק							
9	מפע סוג 5	מ"ק							
10	מפילי סוג 6	מ"ק							
11	מפילי סוג 7	מ"ק							
12	מפילי סוג 8	מ"ק							
13	מפילי סוג 9	מ"ק							
14	מפילי סוג 10	מ"ק							
15	מפילי סוג 11	מ"ק							
16	מפילי סוג 12	מ"ק							
17	מפילי סוג 13	מ"ק							
18	מפילי סוג 14	מ"ק							
19	מפילי סוג 15	מ"ק							
20	מפילי סוג 16	מ"ק							

3. בניית שאלון Excel לאפיון טכנולוגיות העבודה והתשומות במבנים שידגמו במסגרת סקר. (כולל גרסה עם בקורות לוגיות).

ליווי ביצוע סקר שדה מקדים, הסקת מסקנות ותיקון שאלון בהתאם לכך.

דוגמא 3 - קובץ שאלון למ"ס

10					
11	1.	האם המתחם בו נבנה המבנה הוא:			
12	1.1	מישורי - עד שיפוע של 5%.			
13	1.2	מתון - עד שיפוע של 10%.			
14	1.3	תלול - מעל שיפוע של 10%.			
15					
16	2.	מה היה שטח החצר המוגנת/מפותחת: (במ"ר)	100		
17					
18	3.	האם קיימים באתר מגורי עובדים:			
19	3.1	כן			
20	3.1.1	אם כן, לכמה עובדים:	0		
21	3.2	לא.			
22					
23	4.	האם בוצעה באתר חפירה/חציבה:			
24	4.1	כן			
25	4.1.1	אם כן באיזה היקף (במ"ק):	150		
26	4.2	לא.			
27					

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחומת מציע:

דוגמא 3 המשך – קובץ שאלון למ"ס

סוג המיכון	בעלות	שכירות	ציון אם בעלות או שכירות	תקופת שכירות (בחודשים)	
מנוף צריח	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			7
מנוף מתנייע	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.1
"סרקסור סלסקופי" (כדוגמת זה של	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.2
"מעלית חיצונית" (כדוגמת זו של חבר	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.3
מלגזה	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.4
משאית	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			8.5
סנדר/משאית קלה	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.6
רכב פרטי	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.7
גנרטור	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			8.8
					8.9
					8.10

4. יצירת מודל ממוחשב שיציג ויחשב לכל בניין את ההתפלגות ההוצאות עד לרמת פירוט מרכיבי חומרי הגלם, תשומות עבודה ותשומות כלליות (ראה סעיף ג', סעיף משנה 3.2).

דוגמא 4 - קובץ קישוריות

מ"ס למ"ר מננה	מ"ר במננה (שאלון) / סה"כ	סה"כ	סה"כ * (מחירון פקטור שיפוע) / מחירון (פקטור סוג בניין)	מס' למ"ס	מחיר	תיאור
1						
2						
3						
4						
5						
6	11.32231076	14209.5			139960	חול לסוגיו וחצץ לסוגיו
7	0.637450199	800			139960	תמרה ואדמת גן
8	0.458167331	575			139960	מצע סוג א'
9	0.77689243	975			139960	מצע סוג ב'
10	1.075697211	1350			139960	מילוי מובא
11	38.5	48317.5			139960	אבן חיפוי בעיבודים שונים
12	7.345418327	9218.5			139960	אריחי שיש לחיפוי חוץ ופנים
13	26.2	32881			139960	אריחי פסיפס לחיפוי חיצוני
14	14.52191235	18225			139960	שיש גרניט למשטחי ארונות מנ
15					139960	שיש מלאכותי למשטחי ארונות

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחומתת מציע:

5. ביצוע תחשיב של התפלגות מרכיבי ההוצאה בבנייה למגורים לממ"ר, למבנים שנדגמו בסקר ופירוט ההוצאות לפירמידה הכללית. (קובץ קישוריות דוגמא =4 לשונית תמחור)

6. הגדרת פרקי הבנייה ופירוט הוצאות לכל פרק בנייה

מס' לנס	מס' חודשי ביצוע	מס' יחידות זיו	סעיף	טויר	ש"ח	מסוגות ונורות	מעילות	עבודות נגר	אינסטיטוציה סניטרית	עבודות אומניום	עבודות בניה	עבודות טיח וגבני	עבודות חשמל	עבודות
50.00			אספלט	טויר	21,402,874.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
70.00			אבן חיטי בעיבודים שונים	מיר	127,566,273.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80.00			אריחי שיש חודשי חוץ ופנים	מיר	28,299,647.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
100.00			שיש גרניט למטחי ארונות מטבח ושירותים	מיר	120,066,273.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,941,882.58	0.00	0.00
120.00			אריחי שיש לריצוף	מיר	407,930,484.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
140.00			קרמיקה במידות שונות	מיר	168,736,130.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
160.00			שיפולי קרמיקה	מיא	2,464,442.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
170.00			מדה	מיר	11,435,582.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
180.00			מדרגות בטונות מטרצו	מיא	9,479,786.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
180.00			חיפוי שיש רום וטיח למדרגות	מיא	19,895,077.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
190.00			שיפולי טראצו	מיא	1,586,314.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

7. תיעוד הפרויקט על כל היבטיו.

8. יצירת רשימת היצרנים והמשווקים הגדולים בענף, כולל שמות אנשי קשר, טלפונים וכתובות מייל, לצורך הרחבת המדידה השוטפת.

9. סיוע ויעוץ במהלך ביצוע הסקר בפועל.

תשומות כ"א נדרשות בצוות עבודה :

1. מהנדס/ת, אחד או יותר, מומחה בליווי בנייה למגורים שיסתייע בצוות עובדים ממשרדו

כמפורט בסעיפים 4.3 ו-4.4

2. כלכלן כמוגדר בסעיפים 4.3 ו-4.4

3. איש צוות מומחה בתוכנת Excel. – כמפורט בסעיף 4.3.4

תפוקות נדרשות

נושא	תיאור הנושא	תפוקה נדרשת	אחוז לתשלום
1.	הגדרת רשימות: הגדרת רשימת טכנולוגיות הבנייה והתשומות הרלוונטיות לתהליכי הבניה	א. רשימת טכנולוגיות ותשומות מעודכנת. ב. תמחור תשומות.	10%
2.	הגדרת פרקי הבנייה ורשימת התשומות הרלוונטיות לכל פרק	הגדרת פרקי הבנייה ורשימת התשומות הרלוונטיות לכל פרק ופרוט ההוצאות ע"פ פרקי הבנייה בפורמט קבוע (ב-Excel) *	10%
3.	א. יצירת שאלון כולל בקורות לוגיות (בשיתוף אגף סקרים) Excel ב. ליווי ביצוע לשכתי של סקר שדה מקדים	א. שאלון מעודכן בפורמט Excel ב. זמינות למענה לשאלות או בעיות שיתעוררו במהלך סקר מקדים	20%
4.	יצירת מודל חישוב (קישוריות) ממוחשב	מודל חישוב פעיל	20%
5.	ביצוע תחשיב התפלגות של מרכיבי ההוצאות בנייה למגורים לממ"ר	א. פירוט כלל ההוצאות לכל מבנה במדגם בפורמט קבוע במודל הממוחשב (ב-Excel) ב. חישוב עלות לממ"ר לכל מבנה במדגם	30%
6.	תיעוד הפרויקט - מתודולוגיה, עדכוני המודל שבוצעו (עדכוני השאלון, הטכנולוגיות, התשומות והתמחורים)	מסמך המתעד בפירוט את שלבי העבודה ומרכיביה.	5%
7.	משווקים ויצרנים בולטים בענף הבנייה	מאגר מדווחים פוטנציאליים (לנושאי תשומות החומר, העבודה, הציוד וכד').	5%

* התוצרים הנדרשים יוגשו בפורמט EXCEL

נספח 2 - חוברת ההצעה

להלן רשימת מסמכים, אישורים ונספחים אותם נדרש המציע לצרף להצעתו.

מס. נספח	שם הנספח
1.	נתונים כללים על המציע (חוברת ההצעה סעיף 1)
2.	תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית) (חוברת ההצעה סעיף 2)
3.	תצהיר של מורשי החתימה במציע (חוברת ההצעה סעיף 3)
4.	תצהיר בפני עו"ד לעניין היעדר הרשעות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 (חוברת ההצעה סעיף 4)
5.	תצהיר לעניין העסקת אנשים עם מוגבלות (חוברת ההצעה סעיף 5)
6.	אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חי" בדוחות הכספיים (חוברת ההצעה סעיף 6)
7.	אישור לעניין עסק בשליטת אישה (חוברת ההצעה סעיף 7)
8.	קבלת מסמך בפורמט עריכה – התחייבות (חוברת ההצעה סעיף 8)
9.	הצהרה על אמיתות נתונים- ניסיון המציע ובעלי התפקידים המוצעים (חוברת ההצעה סעיף 9). כולל צירוף קובץ האקסל וקורות חיים ומסמכים המאמתים את השכלה של העובדים (יועץ, כלכלן והמהנדסים) אודות תארים (ולעניין השכלה אקדמית, אם התואר לא נרכש בארץ – יצורף אישור הגוף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או אישור כי התואר מוכר ע"י המל"ג), קורסים, הכשרות והסמכות למיניהן ורישיונות מעודכנים
10.	הצעת המחיר של המציע למכרז – על גבי טופס הצעת המחיר <u>במעטפה נפרדת</u> (חוברת ההצעה סעיף 10)
11.	ערבות הצעה (חוברת ההצעה סעיף 11)
12.	התחייבות מציע – לשמירה על הסודיות ולהיעדר ניגוד עניינים (חוברת ההצעה סעיף 12)
13.	התחייבות בדבר שימוש בתוכנות מקוריות (חוברת ההצעה סעיף 13)
שם המסמך/אישור (לא מופיעים בחוברת הצעה)	
14.	אישור פקיד מורשה לעניין ניהול פנקסי חשבונות ולעניין דיווח לרשויות המס
15.	תעודת רישום ברשם רשמי בהתאם לסוג התאגדות
16.	אישור מרשם החברות (נסח חברה) אודות היעדר חובות לרשם החברות
17.	אישורים להוכחת עמידה בתנאי הסף המקצועיים
18.	מסמכי המכרז וההסכם, על נספחיו, מענה לשאלות הבהרה, חתומים בראשי תיבות בכל עמוד על ידי מורשה/י החתימה של המציע וחותמת המציע, בכל עמוד ועמוד.

על המסמכים והאישורים להיות בתוקף ביום הגשת הצעה

1. נתונים כלליים על המציע - פרטי המציע ונציגו

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים

(להלן - "המכרז")

פירוט	פריט	מס"ד
	שם המציע [כפי שמופיע ברשם רשמי]	1.
	מס' חברה/תאגיד/שותפות/ת"ז	2.
	תאריך ההתארגנות	3.
	כתובת המציע	4.
	טלפון	5.
	פקס	6.
	דוא"ל	7.
	שמות ות"ז של מורשי חתימה	8.
	מספר מועסקים כולל	9.
	מספר מהנדסים	10.
פרטי איש הקשר מטעם המציע לנושאי מנהלה במכרז זה:		
	שם	11.
	תפקיד	12.
	מספר טלפון	13.
	מספר טלפון נייד	14.
	מס' פקס	15.
	דוא"ל	16.

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע:

2. תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)

לכבוד

ועדת המכרזים

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: הגשת הצעה - מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/ים לתת התחייבות בשמו של _____ (להלן: "המציע") מציעים בזאת, בשם המציע, הצעה לאספקת שירותי תחזוקת ותמיכת מערך אבטחת מידע וחידושי רישוי למדינת ישראל - הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בהתאם לתנאי המכרז, ונותנים התחייבות זו בקשר למתן השירותים, בשם המציע.

1.1. כשירות להתמודדות במכרז

- 1.1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.
- 1.1.2. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם ומסכים להם.
- 1.1.3. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו, ככל שיזכה במכרז.
- 1.1.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.
- 1.1.5. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע לבין המזמין.

1.2. אי תיאום הצעות מכרז

- 1.2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
- 1.2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה.
- 1.2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
- 1.2.4. המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
- 1.2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא.
- 1.2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחתימת מציע: _____

1.3. עצמאות המציע

1.3.1 המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו ב**חוק ניירות ערך**, [התשכ"ח-1968](#)).

1.3.2 גורם אחד אינו מחזיק ב- 25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.

1.4 המציע קרא והבין את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו והתנאים מקובלים עליו. המציע מכיר ומבין את הנדרש ממנו. המציע העלה את כל ההערות, ההשגות או השאלות שהיו לו, אם היו, בפני נציגי המזמין לפני הגשת ההצעה וקיבל תשובות מספקות לגביהם, להנחת דעת המציע. ביכולת המציע לעמוד בכל התנאים והדרישות והוא מתחייב בזה למלא אחריהם, לשביעות רצונה המלאה של הלמ"ס.

1.5 ברור למציע כי הוא יהיה מנוע ומושתק מלעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.

1.6 המציע מצהיר כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת.

1.7 סודיות ההצעה

בהתאם למפורט במסמכי המכרז, להלן העמודים, הסעיפים או המסמכים הכלולים בהצעה אשר המציע מבקש למנוע ממציעים אחרים במכרז לעיין בהם (בטענה לחשיפת סוד מסחרי או סוד מקצועי או כל נימוק אחר המופיע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים), למעט עלויות וסעיפים הנוגעים להוכחת עמידה בדרישות הסף. הנכם מתבקשים להימנע מלחשוף עמודים אלו בפני מציעים אחרים:

<u>חלק (מספר עמוד/סעיף)</u>	<u>תוכן המידע</u>	<u>הנימוק למניעת החשיפה</u>

ברור למציע כי ההחלטה בדבר חשיפה או הכרה בסודיות של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של הלמ"ס אשר רשאית לחשוף גם חלקים שצוינו לעיל כחסויים. כמו כן, ברור למציע מגיש הצעה זו כי לגבי חלקים שהמציע טוען בזאת שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי או שאין לעמדתו לאפשר עיון בו/בהם מטעם אחר, יהיה מנוע המציע

מלדרוש לעיין בו/בהם במסגרת עיון בהצעה הזוכה במכרז, גם אם הלמ"ס תידחה את בקשתו זו לסודיות.

1.8. עם הגשת הצעה זו, המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המקצועיים המפורטים במסמכי המכרז.

1.9. כמו כן, בחוברת ההצעה מפורטים הפרטים הנדרשים לצורך הערכת איכות ההצעה, בהתאם לתנאי האיכות שפורטו במסמכי המכרז.

בחתימתנו אנו מאשרים כי -

1. קראנו את כל הוראות המכרז, כי כל סעיף במכרז מובן ומקובל עלינו, וכי המציע יהיה מנוע ומושתק מלעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.
2. הפרטים המופיעים בהצעה זו על נספחיה, הם אמת, וכי המציע מסוגל ומתכוון לעמוד בכל פרט מהצעתו ובהוראות המכרז.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך

3. תצהיר של מורשי החתימה במציע

לכבוד
ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

אני/ו החתום/ים מטה, _____, ת"ז מספר _____, לאחר
שהוזהרתי שעלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה לאמור:

אני/ו מורשה/י חתימה של חברה _____ (להלן:
החברה), מספר זיהוי/ח.פ. _____ ואני מגיש תצהירי זה לשם השתתפות במכרז
32/2021 של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בנושא מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה
למגורים עבור הלמ"ס.

מורשה	וחותמת	חתימה	מספר תעודת זהות	שם	תאריך החתימה
מורשה	וחותמת	חתימה	מספר תעודת זהות	שם	תאריך החתימה
מורשה	וחותמת	חתימה	מספר תעודת זהות	שם	תאריך החתימה

אישור עו"ד למורשי חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מספר רישיון _____ מאשר בזה כי
האנשים החתומים לעיל מורשים כדין להתחייב בשם הספק _____ לספק שירותים
נושא הסכם זה.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

4. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

לכבוד

ועדת המכרזים

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז אספקת שירותי תחזוקת ותמיכת מערך אבטחת מידע וחינוכי רישוי, מספר מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים עבור הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל אשר - (סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד ההגשה") למכרז 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

חתימה וחתימת

שם

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחתימת

מספר רישיון

תאריך

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחתימת מציע: _____

5. תצהיר לעניין העסקת אנשים עם מוגבלות

לכבוד
ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

פניות אל מנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כנדרש לפי תצהיר זה, תעשנה דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: mateh.shiluv@economy.gov.il. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, בדוא"ל: info@mtlm.org.il / טלפון: 1700507676.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____.
אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

סמן X במשבצת המתאימה:

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") חלות על המציע, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

- המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות, שלגביה נתן התחייבות זו).

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם מלא

6. אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חי" בדוחות הכספיים

לכבוד

ועדת המכרזים

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

תאריך: _____

לכבוד:

[שם המציע] _____

הנדון: אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חי" בדוחות הכספיים

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
 2. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2:
 - 2.1. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום _____, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דוח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום _____.
 - 2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום _____, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דוח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם ביום _____.
 3. דוח רואי החשבון המבוקרים, שניתן לעניין הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים הנ"ל, אינו כולל הפניית תשומת לב / הדגש עניין לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).
 4. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים / הסקורים, וכן ערכנו דיון בנושא "עסק חי" עם הנהלת המציע.
 5. עד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 4 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).
- (* לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר העסק החי של לשכת רואי חשבון בישראל.
- (**) אם מאז מועד חתימת רואה החשבון על דוח רואה החשבון המבוקרים חלפו פחות מ- 3 חודשים, כי אז אין דרישה לסעיפים 4 ו-5.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח זה נקבע בתיאום עם הוועדה לקביעת נוסחי חוות דעת מיוחדים ואישורי רואי חשבון של לשכת רואי חשבון בישראל בדצמבר 2020.
- יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

7. אישור לעניין עסק בשליטת אישה

לכבוד
ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

הצהרה

אני רו"ח _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי המציע _____ הינו עסק בשליטת אישה וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים האלה:

1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.
2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובי משפחה של המחזיקה בשליטה.

הגדרות לעניין נספח זה:

"אמצעי שליטה" – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, בעצמה או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.
"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל הכללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כגון זה בעסק, אף אם תוארו שונה.
"עסק בשליטת אישה" – עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, ביחידות או עם נשים אחרות, את היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור" שלעיל.

_____ חתימת רו"ח

_____ חותמת ומספר רישיון רואה החשבון

_____ תאריך

אישור

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, ע"מ _____, מצהירה כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לתיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15) התשס"ג-2002 לעניין עידוד נשים בעסקים.

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ שם מלא של המציע / החותם בשם המציע

_____ תאריך

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

8. קבלת מסמך בפורמט עריכה – התחייבות

לכבוד
ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

הצהרות התחייבות למכרז:

שנעשתה ע"י המציע _____, מס' ח.פ. / עוסק מורשה _____ (להלן: המציע)

הואיל והמציע ביקש לקבל עותק של מכרז 32/2021 של הלמ"ס בתצורה של קובץ word דרך דואר אלקטרוני (להלן: הקובץ);

והואיל וזכויות היוצרים בקובץ שייכות למדינת ישראל באמצעות הלמ"ס;

והואיל והלמ"ס מסכימה להעמיד לרשות המציע את הקובץ בכפוף לרישיון שימוש אישי לצורך הגשת הצעת המציע למכרז הנ"ל, ובכפוף להצהרות והתחייבויות החברה שלהלן.

הרי המציע מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. המציע מצהיר כי ידוע לו כי זכויות היוצרים בקובץ שייכות למדינת ישראל באמצעות הלמ"ס.
2. המציע מצהיר כי ידוע לו שהלמ"ס מעמידה את הקובץ לרשות המציע, בכפוף לרישיון שימוש אישי לצורך הגשת הצעת המציע למכרז 32/2021.
3. המציע מתחייב לא לבצע כל שינוי בנוסח המכרז שבקובץ ולהשאירו זהה לנוסח שנמסר על ידי הלמ"ס.
4. המציע מתחייב לעשות שימוש אישי בלבד בקובץ לצורך הגשת הצעתו למכרז הנ"ל.
5. המציע מתחייב שלא להפיץ את הקובץ לכל גורם אחר או להעמיד אותו לרשות כל גורם אחר.
6. המציע מצהיר כי ידוע לו שבמידה ונמצא בהצעתו שינוי בנוסח המכרז, הנוסח התקף יהיה הנוסח שנמסר על ידי הלמ"ס.
7. המציע מצהיר כי ידוע לו שבמידה ונמצא כי הצעתו למכרז כוללת שינויים בנוסח המכרז, תהיה הלמ"ס רשאית, בהתאם לנסיבות העניין, לפסול את הצעת המציע.

הספק:

אישור עו"ד:

הנני לאשר כי _____ חתם/מה/מו על ההתחייבות הנ"ל מטעם המציע בתאריך _____ וכי הוא/היא/הם מורשה/י חתימה מטעם המציע ומוסמך/כת/כים על פי מסמכי היסוד של המציע לחתום על התחייבות זו בשם המציע.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

9. הצהרה על אמיתות נתונים - פירוט הנתונים בהתאם לדרישות תנאי הסף והצהרה על אמיתות נתונים - ניסיון המציע, בעלי התפקידים המוצעים ופירוט המהנדסים בחברה

לכבוד:

ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
כנפי נשרים 66 ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים
(להלן - "המכרז")

1. לאחר שהוזהרתי/נו כי עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, אני/ו מצהיר/ה/ים בזה כי: אני/ו הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת תצהיר בשמו של _____, המציע במכרז (להלן - "המציע"):

א. ניסיון המציע: כמפורט בטבלה בקובץ האקסל המסומן חוברת ההצעה נספח 2 סעיף 9 שאליו מצורף תצהיר זה;

ב. ניסיון היועץ שפרטיו מופיעים להלן:

#	שם מלא	מס. זהות	תאריך קבלת רישיון בר תוקף במקצוע הנדסה אזרחית	תפקיד בחברה	פירוט פרויקטים
יועץ					כמפורט בטבלה שבקובץ המסומן חוברת ההצעה נספח 2 סעיף 9 שאליו מצורף תצהיר זה;

ג. ניסיון הכלכלן שפרטיו מופיעים להלן:

#	שם מלא	מס. זהות	תפקיד בחברה	פירוט פרויקטים
כלכלן				כמפורט בטבלה שבקובץ המסומן חוברת ההצעה נספח 2 סעיף 9 שאליו מצורף תצהיר זה;

ד. פרטי העובד בעל ידע נרחב בתוכנת ה- Excel

שם מלא	מס. זהות	תפקיד בחברה

ה. כמות המהנדסים המועסקים ע"י המציע _____

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחומתת מציע: _____

פרטי המהנדסים המועסקים:

מס"ד	שם מלא	מס. זהות	תפקיד בחברה
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

2. בנוסף להצהרה יש לצרף קורות חיים ומסמכים המאמתים את ההשכלה של העובדים (יועץ, כלכלן והמהנדסים) אודות תאריכם (ולעניין השכלה אקדמית, אם התואר לא נרכש בארץ – יצורף אישור הגף להערכת תאריכם אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או אישור כי התואר מוכר ע"י המל"ג), קורסים, הכשרות והסמכות למיניהן ורישיונות מעודכנים.

פירוט העובדים והניסיון שלהם יילקח בחשבון לצורך בחינת תנאי הסף ולצורך מתן ניקוד בהתאם לסעיפים הרלוונטיים במכרז

תאריך

חותמת המציע
וחתימת מורשה/י חתימה של המציע

אישור עורך דין:

הנני מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד _____ במשרדי שברח' _____, מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. מספר _____ המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/מה עליה.

חתימה וחותמת עו"ד

מספר רישיון עו"ד

תאריך

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע:

10. טופס הצעת המחיר**טופס זה יוכנס למעטפה נפרדת**

לכבוד
ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
כנפי נשרים 66 ירושלים

הנדון: הצעת מחיר - מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז")

אין למלא את הקובץ שלהלן, אלא יש למלא את קובץ הצעת המחיר כפי שמופיע בנספח נפרד, ולגיש במעטפה נפרדת וסגורה.

1) התמורה עבור מתן השירותים נשוא מכרז זה, בהתאם להצעת המחיר של הספק הזוכה במכרז:

במילים: _____	ש"ח _____ (כולל מע"מ)	ש"ח _____ (לא כולל מע"מ)	הצעת מחיר כוללת
----------------------	------------------------------	---------------------------------	-----------------------

הצת המחיר הינה עבור כל השירותים המצוינים בהצעת הזוכה בנספח 1.

- 2) התמורה תשולם לספק בכפוף להקצאה תקציבית מתאימה, עבור השירותים שביצע בפועל בלבד, כנגד הצגת חשבונית ולאחר אישור נציג הלמ"ס כי התפוקה התקבלה לשביעות רצון הלשכה.
- 3) התמורה תשולם לספק תוך פרק הזמן ובמועדים הקבועים בפרק 1.4.3 לתכ"ס (מועד תשלום ממשלתי) ובהתאם לאבני הדרך כפי שמופיעים בנספח 1
- 4) הספק מצהיר, כי התמורה הקבועה בזה היא מלאה ומוחלטת ומלבדה לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף, מכל סוג שהוא.
- 5) הלשכה רשאית לעכב תחת ידה את התמורה כולה או מקצתה וכל חלק ממנה אם ראתה, כי שירותי הספק אינם מתבצעים לשביעות רצונה.

על המציעים לנקוב במחיר בשקלים חדשים הכולל עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית. מובהר כי ככל שהמציע יציין יותר משתי ספרות לאחר הנקודה הסכום יעוגל כלפי מטה כך שיילקחו בחשבון רק שתי הספרות הראשונות לאחר הנקודה העשרונית. במידה וקיימים פערים בלתי מוסברים בין המחיר ללא מע"מ לבין המחיר הכולל מע"מ המחיר המחייב את הלמ"ס הוא המחיר ללא מע"מ. במקרה כזה הלמ"ס תחשב את עלות המע"מ בעצמה.

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע:

הצהרות המציע

- א. ידוע לנו כי הלשכה לא מתחייבת לבצע את כל ההיקפים ו/או מרכיבי השירות המצויינים במפרט הדרישות. בכל מקרה, הלשכה תשלם אך ורק על פי אספקת השירות בפועל, בהתאם לאבני הדרך שבוצעו ועל פי התנאים המצויינים במכרז זה.
- ב. המחיר הנקוב בהצעתי מתייחס לכל הדרישות והכמויות שפורטו במכרז על נספחיו ומהווה תמורה מלאה עבור כל ההוצאות הישירות והעקיפות של המציע לצורך אספקת השירותים לפי מכרז זה.
- ג. הננו מצהירים כי קראנו בעיון והבינונו את כל הפרטים של המכרז על כל נספחיו, כי ביכולתנו המקצועית, הכספית והארגונית לספק את השרות על-פי כל תנאי המכרז וכי אנו מסכימים לכל התנאים ובהתאם ערכנו את הצעתנו הנ"ל.

חתימת המציע:

תאריך	שם המציע	שם החותם בשם המציע	חתימה מלאה וחותמת המציע
-------	----------	--------------------	-------------------------

11. ערבות הצעה

שם הבנק/חברת הביטוח: _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

הנדון: כתב ערבות (ללא הצמדה)

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד _____

ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 10,000 ₪ (במילים מאה אלף שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב"), בקשר עם מכרז/הזמנה/חוזה מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן - "המכרז").

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה, שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו

שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

12. התחייבות מציע – לשמירה על הסודיות ולהיעדר ניגוד עניינים

לכבוד

ועדת המכרזים

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

רח' כנפי נשרים 66, ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים
(להלן - "המכרז")

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/ים לתת התחייבות בשמה של _____ (להלן: "המציע") נותנים התחייבות זו בקשר למתן השירותים שלפי מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן: "השירותים"), למדינת ישראל - משרד ראש הממשלה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס), בשם המציע.

ידוע למציע כי הוא או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים או לאחריו, וכי במתן השירותים המציע או מי מטעמו יכולים להיחשף למידע שאינו פומבי ושיש לשמור על סודיותו; לפיכך המציע מתחייב, באמצעות מורשה/י החתימה והמוסמך/ים להתחייב בשמו, כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב, הקשור או הנוגע למתן השירותים - בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לספק או לפועלים מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים ובין אם לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. המציע מתחייב לשמור את המידע, לרבות את המידע האישי והסודות המקצועיים, שיגיע אליו עקב מתן השירותים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נושאי מכרז זה, ובמידה המינימאלית המתחייבת לצורך כך בלבד.

3. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, המציע מתחייב שלא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, את המידע שהגיע עקב מתן השירותים אלא לצרכי ההתקשרות, לרבות אם הגיעו לאחר תום תקופת ההתקשרות.

4. כמו כן, מבלי לגרוע מן האמור, המציע מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנם ו/או הגעתם של המידע ו/או הסודות המקצועיים לרשות המציע.

5. ידוע למציע כי חובת שמירת הסודיות חלה ללא מגבלת זמן וגם לאחר סיום תקופת ההתקשרות עם הלמ"ס.

6. ידוע למציע כי חובת שמירת הסודיות לא תחול על מידע שהינו נחלת הכלל, מידע שהיה בידי המציע טרם הועבר אליו על ידי הלמ"ס, מידע שנתקבל מצד ג' באופן עצמאי שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות או הפרת כל חובה על פי דין ומידע שחובה לגלותו על פי דין.

7. המציע מתחייב כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת של המציע, לבין ההתחייבויות למתן השירותים.

8. המציע ימנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין פעילותו או עיסוקו של המציע לצורך מתן השירותים לבין פעילות, עיסוק או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין, וזאת במשך כל תקופת מתן השירותים ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו. בין היתר, המציע מתחייב שלא ייצג או יפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים, למעט מטעם המזמין, במהלך התקופה האמורה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.

9. המציע מתחייב להודיע למזמין ללא דיחוי ומיד עם היוודע למציע העניין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי ההסכם או פעילותו או עיסוקו של המציע, או גורם הפועל מטעמו, לצורך מתן השירותים, לבין פעילות, עיסוק או התחייבות אחרת של המציע, או גורם הפועל מטעמו, ועל כל נתון או מצב שבשלם המציע או גורם הפועל מטעמו בקשר למתן השירותים, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים.
10. במקרה שעל אף האמור תישקל פעילות העלולה להעמיד את המציע או מי מטעמו בניגוד עניינים או לעורר חשש לקיום ניגוד עניינים, המציע מתחייב להודיע על כך למזמין מראש, ולפעול בהתאם להחלטתה של ועדת המכרזים בעניין ולהנחיותיו של המזמין. לא תתבצע פעילות כאמור אלא אם ועדת המכרזים בלמ"ס אישרה זאת בכתב, לאחר שהעובדות המלאות הוצגו בפניה, בין אם קבעה כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים ובין אם קבעה כי קיים ניגוד עניינים שהינו שולי אשר אין בו השפעה על השירותים. מוסכם על המציע כי המזמין לא חייב לאשר פעילות כאמור.
11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע מתחייב להודיע למזמין על כל כוונה להתקשר עם גורם בניגוד להתחייבויות המציע שלעיל, בכדי לקבל את אישורו מראש לעניין. מוסכם על המציע כי המזמין לא חייב לאשר התקשרות כאמור. בכל מקרה, המציע מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו של המזמין בעניין.
12. המציע מתחייב לפעול בהתאם להנחיות המזמין בעניינים השונים, ובכלל זה להנחיות הממונה על הגנת הסייבר ואבטחת המידע בלמ"ס, ליועצת המשפטית ולקב"ט הלמ"ס. המציע מתחייב להנחות את כל גורמים הפועלים מטעמו באופן שיבטיח עמידת המציע בהתחייבויותיו כלפי הלמ"ס, ובהתאם להנחיות שיקבל מהלמ"ס.
13. ידוע למציע כי אין בהתחייבות זו כדי ליצור יחסי עובד-מעסיק בין מדינת ישראל, לרבות הלמ"ס, לבין הספק, או מי מטעמו.
14. המציע יהיה אחראי כלפי מדינת ישראל – הלמ"ס על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לה או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת התחייבות זו, וזאת בין אם המציע יהיה אחראי בלעדי בגין כל האמור ובין אם יהיה אחראי ביחד עם אחרים.
15. ידוע למציע שאי מילוי התחייבויותי יכולות לעלות לכדי ביצוע עבירה, ובכלל זה בין היתר לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז – 1977 ולפי פקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב - 1972 וכי חשיפת מידע אישי לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להיות בגדר פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול, בין היתר, לעמוד לדין לפי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.
16. המציע מתחייב להביא לידיעת נותני השירותים מטעם המציע את המחויבויות שלעניין היבטי שמירה על הסודיות והיעדר ניגוד עניינים, ולהחתימם על התחייבות מתאימה. ידוע למציע כי אין בכך כדי להסיר ממנו אחריות כלשהי ממחויבויותיו לרבות לגבי התנהלות נותני השירותים מטעמו.
17. המציע מצהיר שידוע לו כי הפרת הוראות נספח זה תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות בין הצדדים. כחלק מכך, הלמ"ס זכאית לבטל את ההתקשרות למתן השירותים לאלתר, בהודעה לספק, אם תופר הוראה מהוראות שמירת הסודיות לפי נספח זה.
18. ולראיה באתי/נו על החתום:

תאריך	שם	חתימה וחותמת מורשה החתימה
תאריך	שם	חתימה וחותמת מורשה החתימה
תאריך	שם	חתימה וחותמת מורשה החתימה

13. התחייבות בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

לכבוד:

ועדת המכרזים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
כנפי נשרים 66 ירושלים

הנדון: מכרז מס. 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים
(להלן - "המכרז")

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הלמ"ס במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך המכרז ומתן השירותים נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז וכן להביא לידיעתם של הפועלים מטעמי, לרבות קבלני המשנה, מחויבות זו.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך שם מלא של המציע / החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך מספר רישיון חתימה וחותמת

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

נספח 3 - הסכם התקשרות

הסכם התקשרות למתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה,
באמצעות מורשי חתימה על פי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

(להלן: "הלמ"ס" או "הלשכה" או "המזמין")

מצד אחד

לבין

הספק _____, ח.פ/ת.ז _____, (באמצעות מורשי החתימה

של התאגיד על פי מסמכי היסוד – במידה ומדובר בתאגיד)

מכתובת _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והלמ"ס פרסמה את מכרז פומבי 32/2021 למתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים
(להלן: "המכרז"), לקבלת השירותים המפורטים בנספח 1 למכרז ("השירותים");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז, כדי לספק את השירותים המבוקשים בהתאם לאמור
במכרז, בהצעתו ובהסכם זה (להלן: "ההסכם");

והואיל ובכפוף לחתימתו על ההסכם וקיום הדרישות המפורטות במכרז, ועדת המכרזים של
המזמין בחרה בספק כזוכה במכרז;

והואיל והיועץ הוא בעל ידע ומומחיות בתחום שירותי הייעוץ שזכה במכרז והוא מסכים לתת
ללשכה את שירותי הייעוץ הדרושים לה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

חתימה של מורשה/י החתימה מטעמו של המציע וחותמת מציע: _____

1. כללי

- 1.1. להסכם זה מצורפים הנספחים המפורטים להלן:
- 1.1.1. **נספח א'** – מסמכי המכרז, לרבות פירוט השירותים (נספח 1 למכרז);
- 1.1.2. **נספח ב'** – חוברת ההצעה של הספק במכרז, לרבות ההצעה כוללת הצעת המחיר;
- 1.1.3. **נספח ג'** – ערבות ביצוע;
- 1.1.4. **נספח ד'** – נספח סודיות והיעדר ניגוד עניינים;
- 1.1.5. **נספח ה'** – הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים
- 1.1.6. **נספח ו'** – חוזה שימוש פורטל ספקים
- 1.2. המבוא והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3. בהסכם תהיה למונחים המשמעות המופיעה במכרז, זולת אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה. פרשנות ההסכם על נספחיו תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות ובתכלית המכרז של אספקת הטובין והשירותים למזמין באופן מיטבי.

2. היקף ותקופת ההתקשרות

- 2.1. תקופת ההתקשרות תארך ממועד החתימה על הסכם זה ועד ליום 31.12.2023 ("תקופת ההתקשרות"). ביצוע בפועל יחל לאחר הוצאת הזמנת עבודה בלבד וקבלת אישור הלמ"ס לתחילת התארגנות לפרויקט. למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, שנה אחת לכל היותר בכל פעם, ועד ל-4 שנים נוספות (סה"כ 5 שנים), על פי שיקול דעתו הבלעדי, בכפוף לאישור תקציבי ובאישור ועדת המכרזים, הכול בכפוף להקצאת תקציב מתאים. במקרה של הארכת ההתקשרות - ההתקשרות תהיה בתנאים זהים לתנאי תקופת ההתקשרות המקורית או בתנאים מיטיבים. הארכת תקופת ההתקשרות מכוח סעיף זה יכולה שתהא גם בהודעה חד-צדדית של המזמין לספק.
- 2.2. הארכת תוקפו של ההסכם לפי פסקה 2.1 יכול שתיעשה באמצעות הודעה חד-צדדית מאת המזמין לספק.
- 2.3. למען הסר ספק, המזמין אינו מתחייב להיקף ההתקשרות הקבוע במכרז ו/או בנספחים למכרז או להיקף כלשהו, ומימוש ההתקשרות יהיה על פי שיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף השירותים הנדרשים מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וכן לבצע שינוי במועדים האמורים לעיל או לדחות ו/או להקפיא את ביצוע הפרויקט נשוא מכרז זה או שלב כלשהו ממנו ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי, ולספק לא יהיו טענות בעניין זה.
- 2.4. כל שינוי בהיקף ההתקשרות או מימוש הזכות להגדיל את ההתקשרות, תיכנס לתוקפה רק עם חתימה של מורשי החתימה מטעם המזמין, המפורטים בסוף הסכם זה. יובהר, כי מימוש זכות הברירה להארכת תקופת ההתקשרות יכולה שתיעשה על ידי הלמ"ס בהודעה בכתב שתועבר לספק, והיא תיכנס לתוקפה ללא צורך בחתימת הספק.

3. התחייבויות והצהרות הספק**3.1. הספק מצהיר ומתחייב כי -**

- 3.1.1. אין מניעה לפי כל דין להתקשרותו בהסכם זה.
- 3.1.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הוא נקט בכל הפעולות הדרושות על פי מסמכי היסוד שלו כדי שיוכל לבצע הסכם זה על כל פרטיו.
- 3.1.3. הוא ייתן ללמ"ס את כלל השירותים הנדרשים לפי מכרז פומבי 32/2021 - מתן שירותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים במלואם, בהתאם לדרישות הלמ"ס ולפי כל דין, וזאת במיומנות מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה של הלמ"ס.
- 3.1.4. הוא עומד בכל דרישות הדין הרלוונטיות לאספקת השירותים בהתאם להסכם.
- 3.1.5. הוא מחזיק במסמכים, היתרים, רישיונות ואישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין, לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות, והוא יציגם למזמין בכל עת שידרוש.
- 3.1.6. בכל מקרה שבו יחולו שינויים בהוראות הדין, באופן המשפיע על ביצוע ההסכם, הוא יישא בעלויות של שינויים אלו.
- 3.1.7. ברשותו הניסיון, המיומנות, הידע, הכלים, המלאי וכוח האדם הדרושים למילוי מחויבויותיו בהתאם לתנאי ההסכם והמכרז.
- 3.1.8. הוא הבין את צרכי הלמ"ס ודרישותיה, יספק את הנדרש ממנו על פי דרישות המכרז, לשביעות רצון המזמין, ויעשה שימוש בתוכנות מחשוב מקוריות בלבד לצורך כך.
- 3.1.9. הוא קיבל את כל הידיעות שביקש לקבל הנוגעות לאספקת השירותים, והוא מתחייב בזה שלא לטעון כל טענה שהיא ביחס לטעות ו/או אי ידיעה ו/או אי התאמה ביחס לאמור.
- 3.1.10. הוא יעשה את הנדרש והסביר ומה שמומחה היה עושה לשם השלמת מתן השירותים ברמת מקצועיות גבוהה, בהתאם להוראות המכרז, לרבות ההסכם.
- 3.1.11. הוא לא יעשה שימוש, בעת מתן שירותים, בנתונים, תמונות, תוכנות, מסמכים וכיוצא באלה, שהוא אינו בעל הקניין הרוחני עליהם, או לחילופין בעל רשות לעשות בהם שימוש לטובת המזמין לפי כל דין.
- 3.1.12. הוא ישתף פעולה עם המזמין וכל נציג מטעמו בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, בכלל זה, מבלי לגרוע מכלליות האמור, הוא ישתף פעולה באופן מלא עם הוראות קב"ט המזמין וראש אגף הגנת הסייבר אצל המזמין.
- 3.1.13. הוא יספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

- 3.1.14. הוא ייתן את השירותים ביושר ובאופן עצמאי ובלתי תלוי, ומבלי לגרוע מן האמור, מתחייב הספק שלא ייתן כל המלצה או יביע דעה אלא אם ההמלצה ו/או הדעה היא דעה עצמאית שלו ונובעת משיקולים מקצועיים טהורים.
- 3.1.15. הוא יעביר לידיעת נותני השירותים מטעמו את הוראות סעיף זה ומתחייב לפעול על מנת להבטיח את עמידתם במחויבויות אלה בעצמם.
- 3.1.16. הוא יודיע למזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף, ולגבי כל צו שיינתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

4. סודיות ואבטחת מידע

- 4.1. הספק מתחייב כי הוא ומי מטעמו ישמרו את המידע שהתקבל אצלם במהלך ביצוע חובותיהם על פי ההסכם והמכרז בסודיות מוחלטת, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, ולא יעשו בו כל שימוש למעט לצורך ביצוע חובותיהם בהתאם למכרז ולהסכם.
- 4.2. מובהר כי חובת הסודיות לא תחול על מידע אשר היה או יהפוך נחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, היה בידי הספק וברשותו קודם לחתימה על ההסכם, יגיע לידי הספק בעתיד ממקור עצמאי שלא הפר עקב כך התחייבות לשמירת סודיות, חובה על פי דין לגלותו, ידע מקצועי שאינו ייחודי או ייעודי למזמין ושלא נצבר בעקבות מתן השירותים למזמין.
- 4.3. הספק אחראי לכך כי בעלי תפקידים אצלו, אשר במסגרת עבודתם נחשפים למידע של המזמין, ישמרו על המידע אליו הם נחשפו בסודיות מוחלטת, בהתאם לחובותיו על פי הסכם זה.
- 4.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק יהיה אחראי לאבטחת מידע של המזמין, המגיע לרשותו, באמצעי אבטחה נאותים המקובלים בשוק, וככל שיש דרישות מאת המזמין בהקשר זה, בהתאם לדרישות המזמין.
- 4.5. כמו כן, מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק ינקוט בכל הצעדים הנדרשים לצורך אבטחת המידע שיגיע לרשותו, ויוודא כי האמצעים הטכנולוגיים והגנות הסייבר המשמשות לאבטחת המערכות בהם הוא עושה שימוש בעת ביצוע חובותיו לפי הסכם זה הם חדישים ועומדים בסטנדרטים המקובלים עבור מערכות אלו.
- 4.6. הספק יציג למזמין, ככל שיידרש, את האמצעים בהם הוא נוקט לשם שמירת הסודיות ואבטחת המידע.
- 4.7. הספק יהיה רשאי לתת את השירותים אך ורק באמצעות בעלי אישור ביטחוני ברמת הסיווג הנדרשת למתן השירותים לפי המכרז, ובכפוף לקבלת אישור הלמ"ס. לצורך קבלת אישור הלמ"ס לתחילת מתן השירותים על ידי מי מטעמו של הספק, יידרש הספק למסור ללמ"ס הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים בנוסח נספח ה' להסכם, חתומה על ידי נותן השירותים שבאמצעותו

- מבקש לספק את השירותים, וכן כל מסמך נוסף שיידרש לצורך עריכת סיווג בטחוני, בהתאם להנחיות הלמ"ס.
- 4.8. על כל נותני השירותים מטעם הספק, הנמצאים בשטח הלמ"ס, להישמע להוראות קצין הביטחון של הלמ"ס או ראש אגף הגנת הסייבר בלמ"ס, או מי מטעמם, הניתנות במילוי תפקידם.
- 4.9. מבלי לגרוע מאחריות הספק לגבי שמירת הסודיות ואבטחת המידע על ידי הפועלים מטעמו, הספק מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ומי מטעמו שיופעלו על ידיו לצורך ביצוע ההסכם, , על נספח ד' להסכם - נספח סודיות והיעדר ניגוד עניינים.
- 4.10. למען הסר ספק, חובת שמירת הסודיות ואבטחת המידע תחול גם לאחר סיום ההסכם.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם**

5. ניגוד עניינים בביצוע ההסכם

- 5.1. הספק מצהיר כי הוא או נותן שירותים מטעמו אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים או של אפשרות ממשית לניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע הסכם זה.
- 5.2. הספק מתחייב כי אין בביצוע ההסכם כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בינו לבין המזמין.
- 5.3. בכל מקרה שייווצר חשש כלשהו לניגוד עניינים בין הספק לבין המזמין יודיע הספק על כך למזמין, ללא כל שיהוי ויפעל באופן מידי להסרת ניגוד העניינים. בנוסף, במקרה כאמור, יודיע המזמין לספק אודות אמצעים נוספים או מיוחדים הנדרשים ממנו לצורך הסרת ניגוד העניינים, והספק יבצע את הנדרש ממנו בהקדם.
- 5.4. מבלי לגרוע מזכויות הלמ"ס לפי הסכם זה או לפי כל דין, הלמ"ס תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה בגין חשש לניגוד עניינים בהודעה בכתב של 21 ימים מראש ו/או להעביר את הטיפול בנושא או נושאים מסוימים לגורם אחר. לא תבטל הלמ"ס את החוזה לפי סעיף זה אלא לאחר שנתנה לספק הזדמנות להשמיע את טענותיו והזדמנות סבירה לתקן את הטעון תיקון.
- 5.5. הספק מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ומי מטעמו שיועסקו על ידיו לצורך ביצוע ההסכם על התחייבות לעניין שמירה על הסודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המופיע כנספח ד' להסכם זה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

6. בעלות וזכויות קניין רוחני

- 6.1. הספק מצהיר כי הוא בעל זכויות הקניין הרוחני, לרבות זכות היוצרים, זכויות הפטנטים וכל הזכויות הקנייניות או החוזיות, הנדרשות לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין ("זכויות הקניין הרוחני"). ככל שהספק אינו בעל מלוא זכויות הקניין הרוחני, הוא מצהיר כי בעלי זכויות הקניין הרוחני נתנו בידי את כל האישורים, הרשאות השימוש והרישיונות הדרושים לפי כל דין לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמינים, בהתאם לתנאי הסכם זה.

- 6.2. בכל מקרה שבו יטען צד שלישי כלשהו, לרבות לאחר תום תקופת ההתקשרות, כי שירות שהעמיד ספק לרשות המזמין מפר זכות קניין רוחני של צד שלישי ("טענת הפרה"), אזי הספק יישא באחריות הבלעדית להתמודדות עם טענת הפרה, על חשבונו ובכלל זה ישלם שיפוי מלא למזמינים וכן את כל ההוצאות, הנזקים ושכ"ט עו"ד שבהם יידרש לצורך כך.
- 6.3. הספק מעביר בזאת את כל זכויותיו בכל תוצרי העבודה של הספק, לרבות מי מטעמו, במסגרת ביצוע הסכם זה, לרבות חלק מהם, ובכלל זה נתונים, מצגות, מסמכים, סיכומי פגישות, תמונות, תכנים וכל חומר אחר שנבנה על ידי הספק במהלך תקופת ההתקשרות עבור המזמין ("תוצרי העבודה"), במלואן ובשלמותן, למזמין, כך שהן תהיינה זכויותיו הרוחניות וקניינו הבלעדי של המזמין והוא יוכל לעשות בהם כל שימוש שירצה בעתיד, כמנהג בעלים, בין אם לצרכיו ובין אם לצורך פרסום חיצוני.
- 6.4. מוסכם בזאת כי כל זכויות הקניין הרוחני, בישראל ומחוצה לה, בתוצרי העבודה שיפותחו ו/או יוכנו על ידי הספק ו/או על-ידי עובדיו ו/או על-ידי מועסקיו, וכן בהסכם זה על נספחיו, לרבות המפרט הטכני וכל יתר נספחי ההסכם, יהיו בבעלות מלאה ובלעדית של המזמין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ולמען הסר ספק, מובהר כי המדינה, לרבות המזמין, תהיה רשאית לנהוג בתוצרי העבודה כאמור מנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לו, תוך כדי תקופת ההסכם ולאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות לתוצרי העבודה, השלמתם או עריכתם מחדש, פרסומם או העברתם לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ולרבות ללא ציון שמו של הספק, עובדיו, מועסקיו או מי מטעמו.
- 6.5. הספק יהא אחראי להבטיח את הבעלות הבלעדית כאמור בסעיף 6.4 בתוצרי העבודה כאמור, לרבות רכישת זכויות קניין רוחני אשר שייכות לצד שלישי כלשהו, ככל הנדרש, נקיות מכל שעבוד או משכון או זכויות צד שלישי וכיוצא בזה, וביצוע כל פעולה נוספת הדרושה לשם כך. הספק מתחייב בזה לעגן את זכויות המזמין בהתאם לסעיף זה בכל התקשרות שלו עם עובדיו ו/או עם מי שפועל מטעמו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 6.6. הספק אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו בידע, בתכנים או בחומרים שהם תוצר של השירותים מושאי הסכם זה או שנערכו למענו, שלא לצורך הסכם זה, אלא אם קיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב ובכפוף לשמירה על זכויות היוצרים של המזמין כאמור בסעיף זה.
- 6.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מתחייב להעביר ללמ"ס רישיונות שימוש של בעלי הזכויות בתוכנות ברישיון, ובכלל זה לגבי זכות היוצרים, מבלי שיהיה על הלמ"ס לחתום על כל מסמך נוסף מלבד הסכם זה. הרישיונות יסופקו בכמויות הנדרשות לצורך מתן השירותים. הרישיונות יימסרו כשהם חופשיים מכל שעבוד, עיקול או תביעת צד ג' והם יהיו מתאימים ליעדים ולמטרות של מתן השירותים.
- 6.8. המזמין יהיה רשאי, בעצמו או על ידי מי מטעמו, לעשות כל שינוי בתוצרי עבודה שנוצרו עבור הלמ"ס על ידי הספק במסגרת הסכם זה, לרבות מסמכי אפיון ותיעוד, ללא הסכמת הספק ואף ללא ידיעתו, ולא תהיה לספק או לעובדיו, או למי מטעמו, כל

- זכות לטעון כי יש בשינויים כאלה כדי לפגוע בו, בזכויותיו, בכבודו או בשמו הטוב, ולא תישמע טענה כזאת מאת או ביחס לעובד או עובדי הספק או למי מטעמם אשר עסקו בהכנת רכיבים אלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק לדאוג לכך שלא תהא מניעה לביצוע פעולה כלשהי לצורך ביצוע הסכם זה בשל זכויות מוסריות, כהגדרתן בסעיף 45 לחוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007.
- 6.9. הספק ו/או מי מטעמו לא יישאו באחריות מכל סוג שהיא להשלכות של ביצוע שינויים כלשהם על ידי הלשכה ו/או מי מטעמה בתוצרים, ובכלל זה לתביעות צד ג' בגין הפרת זכויות יוצרים בשל שינויים כאמור.
- 6.10. למען הסר ספק, הספק מוותר בזאת על הזכות כי שמו ייקרא על תוצרי העבודה וכן מתיר מראש למזמין או למי מטעמו לעשות כל פעולה וכל שינוי בתוצרי העבודה אותם ימצא המשרד לנכון לעשות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא ייחשבו פעולה או שינוי כאמור כסילוף, פגימה או פעולה פוגענית ביצירה. למען הסר ספק, ידוע ומוסכם על הספק כי המזמין אינו מחויב להציג את שמו של הספק או מי מטעמו בקשר לתוצרי העבודה או על גביהם.
- 6.11. הספק מצהיר כי ככל שאיננו היוצר של תוצרי העבודה, הוא קיבל את הצהרתו של היוצר כי לא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי המדינה בנוגע לאי-קריאת שמו על תוצרי העבודה, או בנוגע לשינוי, סילוף, פגימה או כל פעולה אחרת שלדעת היוצר היא פוגענית, ומבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק מצהיר כי אם יעלה היוצר טענה או תביעה כאמור, הוא ישפה את המדינה בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מכך.
- 6.12. הספק מתחייב בזה לעגן את זכויות המזמין בהתאם לסעיף זה בכל התקשרות שלו עם עובדיו ו/או עם מי שפועל מטעמו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 6.13. לעניין סעיף זה, תוצרי העבודה לא יכללו תהליכי עבודה ומערכות ייעודיות של הספק, אשר לא הוכנו עבור המזמין במסגרת ביצוע ההסכם, ואשר נמצאים בבעלות הספק טרם כניסתו לתוקף של ההסכם.
- 6.14. למען הסר ספק, תוצרי העבודה יהיו רכוש המזמין גם אם מתן השירותים על ידי הספק הופסק תוך כדי תקופת ההתקשרות.
- 6.15. הספק מצהיר ומתחייב כי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה הוא לא יפר זכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזה במפורש כי הספק יהא אחראי לבדו לכל דרישה או תביעה בגין הפרת זכויות קניין רוחני הקשורה לביצוע הסכם זה וכל הנובע מכך, לרבות בגין שימוש של המזמין או המדינה בתוצרי העבודה.
- 6.16. מבלי לגרוע מן האמור, הספק ישלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי ו/או אובדן ו/או עלות ו/או תשלום ו/או הוצאה שנגרמו למזמין ו/או שאותו נדרש המזמין ו/או מי מטעמו לשאת וכן יהיה חייב לשפות את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר המזמין יידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד. כחלק מכך, נפסק נגד המזמין בתביעה כאמור, יישא הספק בכל הוצאות המשפט ובכל ההוצאות הנלוות לניהול ההגנה בתביעה וישפה

את המזמין בכל סכום שנפסק נגדה. **סעיף זה ימשיך לחול אף לאחר מועד סיום הסכם זה.**

- 6.17. הצדדים יודיעו זה לזה על כל תביעה שתוגש ובה הועלתה טענת הפרה, ותינתן לכל צד הזדמנות להשתתף בהגנה בפני התביעה. במקרה של תביעה כנגד המזמין, הספק יכנס בנעלי המזמין לצורך ניהול ההליך, אלא אם המזמין יבקש לייצג את עצמו בהליך.
- 6.18. למען הסר ספק, מובהר כי הספק לא יהיה רשאי לעכב תחת ידו תוצרי עבודה כלשהם גם במידה שיטען שהוא זכאי לתשלומים מאת המזמין.
- 6.19. הספק לא יהיה רשאי למכור, להעביר, להמחות, לפרסם, להשכיר, לרשום, או לעשות שימוש כלשהו בתוצרי העבודה, ללא אישור המזמין בכתב ומראש.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

7. יחסים בין הצדדים

- 7.1. הספק יבצע הסכם זה כקבלן עצמאי. הספק מצהיר ומסכים כי אין בהסכם זה כדי ליצור בין הספק או מי מטעמו לבין הלמ"ס יחסי עובד-מעסיק.
- 7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי:
- 7.2.1. היחסים ביניהם לפי ההסכם אינם יחסי עובד ומעסיק והמזמין אינו המעסיק של עובדי הספק.
- 7.2.2. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום, לשיפוי בגין נזק, פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידיו בין באופן ישיר בין כקבלני שירות, או לכל אדם אחר.
- 7.2.3. בנוסף לאמור לעיל, מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובכלל זה מאחריותו של הספק כלפי הגורמים מטעמו, הספק מתחייב לקיים בתקופת הסכם זה את חוקי העבודה הנוגעים לעניין לגבי הפועלים מטעמו לצורך מתן השירותים לפי הסכם זה, וכן מתחייב הוא למלא בכל עת אחר הוראות הדין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, וכן אחר האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או כל חוזה קיבוצי שנערך ושהוא בר תוקף בענף המתאים לאותו סוג של עובדים, כפי שיותקנו ויוארכו מעת לעת, וכן אחר כל צו הרחבה שחל ו/או יחול בעתיד.
- 7.2.4. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי הספק. מבלי לגרוע מכלליות האמור, אם קיימת חובה על הספק על פי כל דין לנכות למועסקים אלה סכומים משכרם, ייעשה הדבר על ידי הספק.
- 7.2.5. ככל שלמרות האמור לעיל, ערכאה שיפוטית או מינהלית מצאה כי המזמין נושא באחריות ישירה כלפי הספק ועובדיו כאילו הוא מעסיקם, ישפה הספק את המזמין עבור כל תשלום בו הוא חויב וחורג מהתמורה המגיע לו לפי הסכם זה. בכלל זה יישא הספק בתשלומי הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין בהם נשא המזמין.

- 7.2.6. במקרה של הגשת תביעה כאמור בסעיף זה, יודיע המזמין לספק על קיומה של התביעה, ויאפשר לספק להתגונן.
- 7.3. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי לא תהיינה למועסקים על ידי הספק בביצוע הסכם זה כל זכויות של עובדי מדינה והם לא יהיו זכאים לכל זכויות המגיעות לעובדי מדינה ולא לפיצויים או להטבות כלשהן בקשר לביצוע, ביטולו או סיומו של הסכם זה, או הפסקת ביצוע העבודה מכל סיבות שהן.
- 7.4. הלמ"ס תהא זכאית לקבל מהספק במשך כל תקופת מתן השירותים, ותוך שנה לאחר סיומה, כל מידע בקשר למתן השירותים, לרבות תוכניות ומסמכים.
- 7.5. הלמ"ס תהיה רשאית להשתמש כראות עיניה, בכל זמן, תוך כדי ביצוע ההסכם ולאחריו, בכל חומר ובכל ידע, מסמך או פרטים אחרים שנמסרו על ידי הספק במסגרת מתן השירותים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מסירת החומר כולו או מקצתו, ולכל צורך שהוא, למי שימצא לנכון, במסגרת שירות המדינה, החברות הממשלתיות וכל רשות ציבורית אחרת הפועלת על פי דין ורשאית היא לפרסם את החומר או חלק ממנו בכל דרך שתיראה בעיניה בקרב הגופים האמורים.
- 7.6. הספק לא יישא באחריות כלשהי באשר לשימוש אשר יעשה על ידי צדדי ג' שאינם מטעם הספק, במידע המסופק על ידיו במסגרת מתן השירותים, ובכלל זה לנכונותו, אמיתותו או מהימנותו.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

8. כוח האדם מטעם הספק

- 8.1. לצורך מתן השירותים, יפעיל הספק נותני שירותים מטעמו בכמות מספיקה ובהיקף שעות הנדרש לביצוע כלל השירותים כנדרש, בעלי המומחיות והמקצועיות הנדרשת, ובכלל זה לטובת מילוי בעלי התפקידים המפורטים במכרז.
- 8.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהספק, בכל עת, הפסקת פעילותו של נותן שירותים כלשהו בכל הנוגע לפעילות הספק בקשר למתן השירותים ללמ"ס, והספק יהיה חייב להפסיק עיסוקו של נותן שירותים זה בכל הקשור למתן השירותים ללמ"ס ולדאוג למחליף ברמה נאותה בתוך 24 שעות לכל היותר, המקובל על הלמ"ס. אין המזמין חייב לנמק דרישתו זו. הזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסד או נזק שייגרם, אם ייגרם, כתוצאה מהפסקת פעילותו של נותן שירותים כאמור.
- 8.3. מובהר כי השירותים יינתנו על ידי כוח האדם שצוין בהצעתו הזוכה של הספק וכי כל שינוי בזהותם של בעל תפקיד כאמור מותנה בהעמדת כוח אדם חלופי אשר עומד בתנאי הסף של המכרז ובעל כישורים וניסיון דומים לכוח האדם שהוצע על ידיו במסגרת ההצעה ובכפוף לאישור מראש ובכתב של הלמ"ס.
- 8.4. מובהר כי הספק ו/או נותן שירותים מטעמו לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הפסקת פעילותו של הספק או גורם מטעמו.

9. תמורה

- 9.1. התמורה לספק תשלום בהתאם למפורט בהצעתו, המצורפת כנספח ב' להסכם, ולמפורט במסמכי המכרז.
- 9.2. התמורה לספק תהיה סופית, ולא ישולם לספק סכום נוסף כלשהו בגין ביצוע הנדרש ממנו לפי הסכם זה, בכלל זה לא ישולם לספק בגין החזר הוצאות, נסיעות, תשלום עבור קבלני משנה תשלומים לצדדי ג' וכדו', אלא אם צוין אחרת במפורש במסמכי המכרז.
- 9.3. בכל מקרה שבו יחולו שינויים בהוראות הדין באופן המשפיע על ביצוע ההסכם, הספק יישא בעלויות של שינויים אלו, למעט אם נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז או בהסכם.
- 9.4. מבלי לגרוע ממחויבות כלשהי החלה על הספק, יודגש כי על הספק להמציא ללמ"ס אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס בתוקף.
- 9.5. הספק לא יהא זכאי לכל תשלום או תמורה כל שהיא בקשר עם הספקת השירותים שאינם תואמים את תנאי הסכם זה.
- 9.6. הספק לא יהיה רשאי לקזז או לנכות כספים בגין תקופות שקדמו למכרז.

10. כללי תשלום

- 10.1. כללי התשלום המפורטים להלן כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר כפי שמתפרסמים מעת לעת.
- 10.2. הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות בכפוף להוראת תכ"ס 7.12.5, באמצעות פורטל הספקים הממשלתי, מערכת ממוחשבת של הממשלה המאפשרת בין היתר הגשת חשבוניות באופן מקוון. לצורך כך, הספק יחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, בנוסחו העדכני לפי הוראת תכ"ס 7.12.5, ואשר מצורף כנספח ו' להסכם זה, או להמציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יובהר, כי הספק יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- 10.3. לצורך קבלת תשלום, התשלום יתבצע בכפוף להוראת תכ"ס 1.4.3. הספק יגיש חשבון המפרט את התשלומים המגיעים לו בהתאם להסכם ולמכרז ("**חשבון**"). את החשבון על הספק להגיש בהתאם להנחיות המזמין, וזאת כתנאי לאישור החשבון ולהעברת התשלום לספק.
- 10.4. התשלומים יבוצעו לפי אבני הדרך של הפרויקט כמפורט בתיאור הפרויקט, כדלהלן: לאחר מתן השירות הנדרש בכל אבן דרך לרבות התפוקה המבוקשת (כפי שהוגדר באותו סעיף) ולאחר קבלת אישור איש הקשר מטעם הלמ"ס לביצוע אותה אבן דרך, יגיש הספק חשבונית על הסכום שהציע לשירות. סכום החשבונית יחושב באמצעות **מכפלת** המחיר כפי שהוצע ע"י הספק בהצעת המחיר בחוברת ההצעה (נספח 2 למכרז, סעיף 7) באחוז לתשלום כפי שמוצג בטבלת התפוקות הנדרשות לאותו שלב רלוונטי.
- 10.5. החשבון יכלול את הפרטים והמסמכים הבאים:
 - 10.5.1. שם הספק וכתובתו, מספר מזהה של הספק, תאריך החשבון, מספר התחייבות או הזמנה, תיאור שירות או עבודה (וכן יחידת מידה, כמות, מחיר

יחידה, אם קיים), ערך כולל לפני מס ערך מוסף, סכום מס ערך מוסף בגין החשבונית (מתייחס לעוסק מורשה בלבד), סך הסכום לתשלום – בספרות ובמילים, חתימת הספק או חתימה דיגיטלית וכן קיום הכיתוב "מסמך ממוחשב".

10.5.2. צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בתוקף לאותה שנת כספים.

10.5.3. אישור מפקיד מורשה כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, בתוקף לאותה שנת כספים, כי הוא מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ועל פי החוק.

10.6. על החשבון לכלול, בין היתר, את הסכום לתשלום לפני מס ערך מוסף ("מע"מ"), ואת סך הכול לתשלום כולל מע"מ. במקרה שבו יחול שינוי בגובה המע"מ עד מועד הגשת החשבון, תעודכן בהתאם התמורה לה זכאי הספק.

10.7. במקרה בו יהיו שינויים שאינם בגובה המע"מ במסים או בהיטלים, על מחיר השירותים או הטובין, לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על גובה התמורה, אלא בהתאם ובכפוף לקבלת אישור המזמין מראש ובכתב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

10.8. המזמין יבדוק ויאשר כל חשבון שיוגש לתשלום על ידי הספק, בהתאם למפורט לעיל, ולהנחיות החשב הכללי.

10.9. מועד התשלום עבור חשבון שאושר על ידי המזמין, יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין.

10.10. המחירים בגין השירותים יוצמדו למדד המחירים לצרכן על פי הנוסח המחייב בהוראת תכ"ס מס. 7.3.2, המתעדכנת מעת לעת.

11. ערבות ביצוע

11.1. כבטחון למילוי ההתחייבויות של הספק על-פי ההסכם, ימסור הספק למזמין, בתוך 7 ימים מקבלת הודעת המזמין על הזכייה, ערבות אוטונומית בלתי מותנית ובלתי תלויה, הניתנת למימוש בשלמות או לשיעורין על פי דרישה חד-צדדית של המשרד ללא צורך לנמק את דרישתו, בשיעור של 5% מערך ההתקשרות בהתאם לנוסח הערבות המצורפת כנספח ג להסכם, על שמו של הספק בלבד כחייב.

11.2. הערבות תהיה מאחד הגופים הבאים:

11.2.1. בנק בארץ שהוא תאגיד בנקאי שקיבל רישיון בנק לפי סעיף 4(א)(1) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, לחילופין, ניתן להגיש ערבות מבנק בחוץ לארץ העומד בדרישות הוראת תכ"ס 7.3.3 – ערבויות.

11.2.2. חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981, לחילופין, ניתן להגיש ערבות מחברת ביטוח בחוץ לארץ העומדת בדרישות הוראת תכ"ס 7.3.3 – ערבויות,

- למען הסר ספק, הערבות תהיה חתומה על ידי חברת הביטוח, ולא על ידי סוכן הביטוח מטעמה;
- 11.3. נוסח ערבות הביצוע יהיה לפי הנוסח הקבוע בנספח ג' להסכם.
- 11.4. תוקף הערבות יהיה 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. במידה והמזמין יממש את האופציה להארכת תקופת ההתקשרות, יאריך הספק את תוקף הערבות בהתאמה עד ל- 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות.
- 11.5. המזמין רשאי לדרוש להאריך את תוקף הערבות בעוד שלושה חודשים לאחר תום תקופת הערבות, במקרה בו יהיה הדבר נדרש על מנת להבטיח סיום אספקת השירותים או אחריות. במידה והספק לא יאריך את תוקף הערבות בהתאם להוראות ההסכם, רשאי המזמין לחלט את הערבות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 11.6. במהלך תקופת ההתקשרות או תקופת המעבר רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפחית את סכום ערבות הביצוע, לסכום נמוך יותר, כפי שיקבע על ידו.
- 11.7. לאחר תום התוקף של הערבות, ככל שהיא לא חולטה, יחזיר המזמין את הערבות לספק.
- 11.8. בוטל החוזה לביצוע השירותים באופן חד צדדי ע"י הספק, רשאית הלמ"ס לחלט את הערבות לגביה, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע ע"י הלמ"ס, והספק יפצה את הלמ"ס על כל הפסד ונזק שיגרמו לה בגין כך.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.**

12. ביקורת ופיקוח

- 12.1. הספק מתחייב לאפשר לנציג המזמין ו/או מי ממטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים הנדרשים.
- 12.2. הספק מתחייב להישמע להוראות נציג המזמין ו/או מי מטעמו בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
- 12.3. הספק מסכים כי הלמ"ס תהא רשאית לבצע בקרות מעת לעת בחצרי הספק, לרבות ללא הודעה מראש, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מן האמור, הספק מסכים כי נציגים של הלמ"ס יוכלו לחדור לחומר המחשב שבשליטתו או באחזקתו, ככל שנדרש לצרכי פיקוח ובקרה על פעילות הספק ומי מטעמו בקשר למתן השירותים.
- 12.4. מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין ו/או מי מטעמו לפקח, להדריך או להורות לספק, הינם אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו.
- 12.5. הספק ימסור ללמ"ס מסמכים, הסברים וכל מידע אחר בקשר למתן השירותים, בכל עת וצורה שיידרש.
- 12.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור, חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור במתן השירותים, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.
- 12.7. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.

- 12.8. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו.
- 12.9. הספק מתחייב לקיים את כל האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.
- 12.10. למען הסר ספק, לא יהא בהעדר הוראות מצד המזמין או בנתינתו, משום שחרור של הספק מאיזו התחייבות ו/או חיוב המוטלים על הספק על פי הוראות ההסכם הזה או על פי כל דין, או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

13. אחריות הספק לנזקים

- 13.1. הספק אחראי כלפי המזמין אחריות כוללת לכלל השירותים הניתנים על ידיו ועל ידי ספקי המשנה שמטעמו במסגרת הסכם זה.
- 13.2. הספק יישא באחריות בגין אובדן או נזק מכל סוג שהוא, שייגרם למזמין, לספק, לעובדי מי מהם וכל מי מטעמם וכן לכל גוף, אדם או צדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שלוחיו, או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, במסגרת ביצוע הסכם זה.
- 13.3. המזמין, הבאים מכוחו או המועסקים על ידו לא יישאו באחריות ולא יישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק, בגין נזק מכל סוג שהוא שייגרם לספק, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו. האמור לא יחול ביחס לנזק שנגרם בזדון ושהאחריות בגינו מוטלת על המזמין לפי דין.
- 13.4. לא יהיה בסיומו של הסכם זה כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או מאספקת השירותים על פיו או קשורה אליהם.
- 13.5. הספק מתחייב לשלם ולשפות את המזמין באופן מלא, ככל שיחויב המזמין לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי הסכם זה חב בו הספק, בין אם הוא נובע מתביעתו של עובד של הספק או מי מטעמו של הספק או עובד של המזמין או צד שלישי או של מבטח או מכל מקור אחר.
- 13.6. המזמין יודיע לספק על כל תביעה או דרישה על פי סעיף זה בהקדם האפשרי לאחר קבלתה, ויאפשר לו להתגונן מפניה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

14. ביטוח

- 14.1. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים אותם הוא מספק/ מבצע עבור מדינת ישראל ו/או המזמין (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה,

ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו.

14.2. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

14.3. הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין כמבוטח נוסף.

14.4. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

14.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה. על הספק להעביר אישור כאמור תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת הדרישה מאת המזמין.

14.6. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק, מכל חובה החלה עליו על פי המכרז ועל פי כל דין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

15. המחאת זכויות או חובות על פי הסכם

15.1. חל איסור מוחלט על הספק להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה או את ביצוע ההסכם, ללא אישור מראש ובכתב של המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובכפוף לקיום הוראות התכ"מ הרלוונטיות לעניין.

15.2. אישר המזמין המחאה או הסבה של זכויותיו או חובותיו של הספק על פי הסכם זה, לא יהיה באישור המזמין כדי לשחרר את הספק מאחריותו כלפי המזמין בדבר מילוי חובותיו לפי הסכם זה.

15.3. מוצהר ומוסכם בזה כי למזמין הזכות להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק או מצד ג' כלשהו.

15.4. הספק אינו רשאי למסור לקבלן משנה מתן שירותים לפי הסכם זה ו/או כל חובה אחרת לפי ההסכם.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

16. הפסקת ההתקשרות

16.1. המזמין יהיה רשאי להודיע לספק, בהודעה מוקדמת של 30 ימים, על הפסקת ההתקשרות, בלא צורך במתן נימוקים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

- 16.2. המזמין יהיה רשאי לתת הודעה על הפסקת ההתקשרות כאמור גם מבלי לפרש ולנמק את החלטתו. לא תהיה לספק כל תביעה, דרישה כספית או טענה אחרת כלפי המזמין בקשר עם הפסקת פעולתו כאמור.
- 16.3. מבלי לגרוע מן האמור, תוקפה של ההתקשרות מותנה בקיומו של תקציב מאושר של המזמין. ככל שבמהלך תקופת ההתקשרות לא יהיה תקציב מאושר כאמור תופסק ההתקשרות לאלתר.
- 16.4. הופסקה ההתקשרות עם הספק, כולה או מקצתה, בין אם כהחלטה של המזמין ובין אם בשל היעדר תקציב, ישלם המזמין לספק בגין פעולות שביצע הספק טרם הפסקת השירותים, ובגינם זכאי הספק לתשלום בהתאם לכללים המפורטים בהסכם זה. במקרה כאמור רשאי המזמין להתקשר בהסכם עם ספק אחר בנושא המכרז.
- 16.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור בכל מקום בהסכם, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק, בהתראה של 15 ימים, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
- 16.5.1. אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או קבוע לספק;
 - 16.5.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הספק;
 - 16.5.3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לספק;
 - 16.5.4. אם הספק פשט את הרגל, חלה במחלה אשר מונעת ממנו את היכולת לבצע את האמור בהסכם זה, או הסתלק מביצוע ההסכם מכל סיבה אחרת;
 - 16.5.5. על הספק להודיע מידיית למזמין על התרחשות אחד המקרים המפורטים בסעיף זה.
- 16.6. למען הסר ספק, הפסקת ההסכם כאמור מתייחסת לכלל ההסכם או לחלקו.
- 16.7. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הספק הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל ההסכם זה, והספק מתחייב לחדול ממתן השירותים לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הספק לכל פיצוי או תשלום מאת המזמין, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה סיפק שירותים ובהתאם לשירותים שסופקו בפועל כפי שאושרו ע"י הממונה על הפרויקט.

17. סיום התקשרות

- 17.1. בתום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה של הפסקת התקשרות, ישתף הספק פעולה עם המזמין בהעברת האחריות בביצוע חובותיו על פי ההסכם זה, למזמין או לספק אחר שנבחר על ידי המזמין. בכלל זה יעביר הספק למזמין או לספק החדש כל מידע רלוונטי, יסייע לו במענה לשאלות, ויהיה זמין לפנייתו.
- 17.2. ככל שהספק לא ישתף פעולה בהעברת האחריות, כמפורט לעיל, הוא יישא באחריות על כל נזק שיגרם למזמין או לספק החדש שהחל בביצוע ההסכם. לא ישולם לספק תשלום נוסף עבור שיתוף הפעולה כאמור מעבר לקבוע בהסכם זה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

18. סעדים ועונשים

18.1. היה ולא מילא הספק את מחויבויותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, רשאי המזמין מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו לפי חוק או לפי הסכם זה, לבצע את אחת הפעולות שלפי סעיף זה או את חלקן או את כולן יחד.

18.2. הפרה יסודית של ההסכם – אלה יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה (להלן – "הפרה יסודית"):

18.2.1. הפרת סעיפי ההסכם הבאים: 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15 ו-17;

18.2.2. חריגות משמעותיות מפרטי ההתקשרות המבוקשים במכרז;

18.2.3. אם הספק לקח חלק בתיאום הצעות, לצורך זכיה במכרז;

18.2.4. הפעלת קבלן משנה בניגוד להוראות במכרז וההסכם;

18.2.5. אם הספק הסתלק מביצוע ההסכם;

18.2.6. חריגות בנהלי אבטחת מידע ו/או הנחיות קב"ט.

18.3. הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו, להפסיק מיידית את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה ללא התראה נוספת ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לסעד או פיצוי כאמור במכרז, בהסכם או על פי כל דין.

18.4. הפרת הסכם שאינה יסודית -

18.4.1. ביטול ההסכם עקב הפרה שאינה הפרה יסודית או עקב הפרה צפויה:

18.4.1.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו על פי המכרז לרבות ההסכם, מכל סיבה שהיא, יאפשר לספק לתקן את הפגם וזאת תוך 15 ימי עבודה מקבלת הודעה בכתב מאת המזמין, או תוך פרק זמן ארוך יותר שיקבע המזמין בהתאם לנסיבות העניין.

18.4.1.2. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהגודר לצורך כך, המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 7 ימים על הפסקת ההתקשרות בגין הפרת ההסכם.

18.4.1.3. נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדי ובתנאי השירות, יודיע על כך מיד בעל פה ובדואר אלקטרוני למזמין. אין בהודעה כאמור כדי לפטור את הספק ממחויבות כלשהי שלפי הסכם זה או כדי לגרוע מסמכויות וזכויות המזמין הנתונות לו בנסיבות העניין.

18.4.1.4. בכל מקרה של הפרה צפויה של ההסכם, רשאי המזמין, בין היתר, לפי שיקול דעתו, לאפשר לספק להכין תכנית לתיקון הליקויים ולדון בה, או להפסיק את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה.

18.4.2. קיזוז ועכבון –

18.4.2.1. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי הסכם זה או על פי כל דין, למזמין תהיה זכות לקיזוז מסכומים שהוא חב לספק על פי ההסכם, כל חוב שהספק חייב לו, בין קצוב ובין שאינו קצוב, לרבות בין הזמנות. כמו כן, יהיה המזמין רשאי לעכב תחת ידיו כל סכום שהוא חייב לספק, עד לתשלום כל חוב שיש לספק כלפיו.

18.4.2.2. לספק לא תהא כל זכות קיזוז או עכבון כלפי המזמין בגין כל סכום שלטענתו המזמין חב לו.

18.4.3. חילוט ערבות –

18.4.3.1. מבלי לפגוע באמור בכל מקום אחר בהסכם, ערבות הביצוע ניתנת לחילוט על ידי המזמין עקב הפרת תנאי המכרז או ההסכם על ידי הספק או בגין התנהגות שאינה מקובלת ושאינה בתום לב, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למזמין מהספק, ובכלל זה פיצויים.

18.4.3.2. לספק תינתן הזדמנות להציג את טענותיו בכתב או בעל פה, בטרם יממש המזמין את סמכותו לפי סעיף זה.

18.4.3.3. ככל שחילוט הערבות נעשה לצורך פיצוי המזמין, מובהר בזאת כי חילוט הערבות לא ייחשב כתשלום מלוא הפיצויים בהתאם להסכם זה, וכי המזמין יהיה זכאי לקבל מן הספק את ההפרש בין הסכום ששולם עקב חילוט הערבות, ובין סכום הפיצויים המגיעים למזמין.

18.4.3.4. לאחר חילוט הערבות, ובהתאם להנחיות המזמין ולשיקול דעתו הבלעדית, יידרש הספק להעמיד ערבות ביצוע חדשה בסכום הקבוע בהסכם זה, כתנאי להמשך ההתקשרות.

18.4.4. אמנת שירות ופיצויים מוסכמים –

18.4.4.1. אמנת השירות (SLA) נועדה להגדיר את רמת השרות הנדרשת על ידי המזמין מהספק. במידה והספק הזוכה לא יעמוד ברמת השרות המוגדרת, רשאי המזמין לגבות מן הזוכה פיצויים מוסכמים כמופיע בטבלה להלן; לעניין סעיף זה, "היום הקובע" – יום מתן אישור הלמ"ס לתחילת התארגנות לפרויקט

גובה הפיצוי המוסכם	הפרה	מועד סיום הפעולה הנדרש	פעולה
1000 ש"ח	איחור של שבעה ימי עבודה או יותר ממועד סיום הפעולה המתוכנן	חודש מ"היום הקובע"	הגשת תכנית עבודה ע"י היועץ
1500 ש"ח	איחור של שבעה ימי עבודה או יותר ממועד סיום הפעולה המתוכנן	חודשיים וחצי מ"היום הקובע"	יצירת שאלון כולל בקרות לוגיות
1500 ש"ח	איחור של שבעה ימי עבודה או יותר ממועד סיום הפעולה המתוכנן	ארבעה חודשים מ"היום הקובע"	הקמת מודל קישוריות; קביעת פורמט קבלת הנתונים בתום פקידה
2000 ש"ח	איחור של שבעה ימי עבודה או יותר ממועד סיום הפעולה המתוכנן	תשעה חודשים מ"היום הקובע"	חישוב ההוצאות לכל מבנה

18.4.4.2. מימוש הפיצויים המוסכמים על ידי המזמין יכול ויעשה בכל

דרך, לרבות בדרך של קיזוז של חשבונית או חילוט ערבות.

18.4.4.3. הסכומים המצויינים בטבלה בגין פיצויים מוסכמים הינם

הסכומים המקסימליים ולמזמין שיקול דעת בלעדי אם לדרוש פיצויים בגובה נמוך מהקבוע בטבלה.

18.4.4.4. טרם דרישה לפיצוי מוסכם תינתן לספק התראה בכתב לתיקון

ההפרה תוך 14 ימים.

18.4.4.5. לא יהיה במימוש הפיצויים המוסכמים כדי למנוע מן הלמ"ס

לקבל פיצוי בגין הערך הממשי של הנזק שנגרם ללמ"ס עקב ההפרה, כולל הפרשי מחיר בגין קבלת מוצר או שירות מגורם אחר כמפורט.

18.4.4.6. למען הסר ספק, יודגש כי הספק לא יהיה רשאי לגרוע סכום

הפיצוי המוסכם משכר עובדיו.

18.4.5. רכש מספק חלופי –

18.4.5.1. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם ובמכרז, במידה

וכתוצאה מהפרת הסכם שירות הנדרש למזמין אינו זמין מהספק לשביעות רצון המזמין, יהיה המזמין רשאי לרכוש אותו מספק חלופי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. יודגש כי בכל מקרה אין הלמ"ס מחויבת לרכוש שירותים כלשהם בפועל מהספק וכי בכל עת רשאית היא גם לרכוש את השירותים מגורם כלשהו אחר.

18.5. כל עיכוב ו/או איחור בביצוע התחייבויות הלמ"ס לפי הסכם זה יגרמו לדחיית לוח

הזמנים בהתאם ובמקרה כזה לא יחשב הספק כמי שהפר הסכם זה.

18.6. בנוסף, למען הסר ספק, המזמין רשאי לבצע במקום הספק את ההתחייבויות, בין

בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לספק לפי הסכם זה.

- 18.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להחזיר למזמין את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחו על-ידי הספק ולשפות את המזמין בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו עקב ביטול ההסכם.
- 18.8. בחר המזמין להמשיך את ההתקשרות עם הספק, על אף זכותו לביטול ההסכם, לרבות אם קיבל סעד אחר, מחויב הספק ליתן את השירותים בהתאם לכלל מחויבויותיו, ובכלל זה לפי המכרז לרבות ההסכם. ויובהר, כי אין בהפרה של הספק כדי לפטור את הספק מביצוע התחייבויותיו לפי המכרז לרבות ההסכם זה.
- 18.9. הסעדים, העונשים והתרופות, לרבות זכות הקיזוז, עיכבון, חילוט, פיצויים מוסכמים, וכל הפעולות שהורשה המזמין בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המזמין לכלל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.
- 18.10. ויתר המזמין על זכויותיו עקב הפרת הוראה מהוראות הסכם זה על ידי הספק, לא ייחשב כויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי חוזה זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.
- 18.11. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של חוזה זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 18.12. אין בהוראות הסכם זה כדי לשלול מצד להסכם זה, כל סעד משפטי הקיים על פי דין או על פי הסכם זה אלא אם כן הדבר נקבע אחרת כדין ובמפורש בין הצדדים.

19. כתובות הצדדים והודעות

- 19.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן:
- 19.1.1. כתובת המזמין: כנפי נשרים 66, ירושלים.
- 19.1.2. כתובת הספק: _____.
- 19.2. כל הודעה על פי הסכם זה תימסר בדואר רשום לכתובות שלעיל או בדואר אלקטרוני לפי כתובות שייקבעו על ידי נציגי הצדדים להסכם זה, אלא אם הסכימו הצדדים אחרת.
- 19.3. הודעה בדואר רשום כאמור תחשב שנתקבלה לאחר 3 ימים מיום המסירה לבית הדואר. הודעה בדואר אלקטרוני תחשב שנתקבלה אם נשלח דואר אלקטרוני חוזר מהנמען או שקבלתו אושרה טלפונית, או אם התקבל אישור קריאה במערכת המיילים. כך הדין לגבי משלוח פקס, ככל שיוסכם על העברת הודעות בדרך זו, בשינויים המחויבים.
- 19.4. קבלה הנושאת חותמת רשות הדואר תשמש ראיה לתאריך המסירה.

20. שונות

- 20.1. לספק לא תהיה בלעדיות בקבלת הזמנות מהמזמין והמזמין יוכל לקבל שירותים מן הסוג נשוא הסכם זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאי המזמין לבצע

- שירותים אלה בעצמו או שלא לדרוש או לבצע שירותים אלה כלל, והכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.
- 20.2. מוסכם על הצדדים כי אין הלמ"ס מחויבות לרכוש שירותים כלשהם בפועל מהספק וכי בכל עת רשאית היא גם לרכוש את השירותים מגורם כלשהו אחר.
- 20.3. כל שינוי בהוראת הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, מראש ובכתב, אלא אם נקבע אחרת בהסכם זה או על פי דין.
- 20.4. הלמ"ס תספק את הנדרש לצורך מתן השירותים על ידי הספק, כמפורט להלן:
- 20.4.1. הלמ"ס תאפשר לספק גישה פיזית למשרדי הלמ"ס לצורך מתן השירותים, בכפוף להוראות הסכם זה בנושא חובת שמירת הסודיות והוראות קצין הביטחון וראש אגף הגנת הסייבר בלמ"ס.
- 20.4.2. הלמ"ס תעמיד לרשות הספק את העובדים הדרושים מטעמה כדי להשיב על שאלות הספק, במידה סבירה, על מנת לאפשר לספק לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 20.4.3. הלמ"ס תכין את כל התשתיות ותנאי משרדי הלמ"ס הנדרשים עבור מתן השירותים בזמן ובאיכות הנדרשים לשם עמידת הספק במחויבויותיו.
- 20.5. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז ירושלים, ויחול עליהם החוק הישראלי.
- 20.6. תנאי מוקדם להגשת תביעה או פתיחת הליך משפטי מסוג כלשהו, כולל בוררות, הנובעים מעסקה לפי הסכם זה או הקשורים אליה, ובכלל זה תביעת נזיקין הקשורה לעסקה או להסכם, יהיה משלוח הודעה כתובה לצד השני.
- 20.7. מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים כי הספק איננו סוכן, שלוח או נציג של הלמ"ס ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את הלמ"ס בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מתחייב שלא להציג עצמו כרשאי לעשות כן ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק ללמ"ס או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג הלמ"ס לכל מטרה שהיא טעונה הסמכה מפורשת לכך על ידי הלמ"ס, מראש ובכתב.
- 20.8. פרטים מהחוזה ומאופן מימושו יפורסמו באתר חופש המידע הממשלתי, זאת בהתאם לנוהל פרסום התקשרויות ובמקרים הרלוונטיים גם לפי החלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013, זאת בהתאם להנחיות המפורטות בהחלטת הממשלה האמורה.
- 20.9. זכויות וחבויות הצדדים לפי הסכם זה, אשר מטבען נמשכות לאחר תום תוקפו או סיומו של הסכם זה, תשארנה בתוקף ותחייבנה את הצדדים.
- 20.10. במקרה שייקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה הינה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה כזו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראות ההסכם.
- 20.11. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל הסכם או הסדר שנערכו עובר לחתימתו של הסכם זה.
- 20.12. במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם ובין הוראות המכרז, יגברו הוראות ההסכם.

20.13. מועד החתימה על ההסכם יהיה מועד החתימה של אחרון הצדדים על ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם הספק

בשם המזמין

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם הספק

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם המזמין

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם הספק

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם המזמין

נספח ג' – ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות (ללא הצמדה)

(גובה ערבות הביצוע יהיה 5% מערך ההתקשרות הסופי)

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך XXXXX ₪ (במילים): _____ שקלים
חדשים) אשר תדרשו מאת: _____ (להלן
"החייב") בקשר עם מכרז 32/2021 - מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר
רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל
שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת
החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: _____.

שם הבנק/חב' הביטוח

_____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

_____ מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ תאריך שם מלא חתימה וחותמת

נספח ד' – התחייבות לסודיות והיעדר ניגוד עניינים

לכבוד: מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

אני הח"מ, אשר תפקידי אצל _____ (להלן: "הספק") הינו _____, נותן התחייבות זו בקשר למתן השירותים שלפי מכרז פומבי 32/2021 מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים (להלן: "השירותים") למדינת ישראל – משרד ראש הממשלה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס), היות שאני פועל מטעם הספק למתן השירותים. לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

19. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידיהם:
 - "מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב, הקשור או הנוגע למתן השירותים - בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
 - "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לספק או לפועלים מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים ובין אם לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.
20. הנני מתחייב לשמור את המידע, לרבות את המידע האישי והסודות המקצועיים, שיגיעו אלי עקב מתן השירותים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נושאי מכרז זה, ובמידה המינימאלית המתחייבת לצורך כך בלבד.
21. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב שלא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, את המידע שהגיע עקב מתן השירותים, לרבות אם הגיעו לאחר תום תקופת ההתקשרות.
22. כמו כן, מבלי לגרוע מן האמור, הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנם ו/או הגעתם של המידע ו/או הסודות המקצועיים לידי אחרים.
23. ידוע לי כי חובת הסודיות חלה ללא מגבלת זמן וגם לאחר סיום תקופת ההתקשרות עם הלמ"ס.
24. ידוע לי כי חובת שמירת הסודיות לא תחול על מידע שהינו נחלת הכלל, מידע שהיה בידי הספק טרם הועבר אליו על ידי הלמ"ס, מידע שנתקבל מצד ג' באופן עצמאי שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות או הפרת כל חובה על פי דין ומידע שחובה לגלותו על פי דין.
25. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי, לבין התחייבויות הספק למתן השירותים ו/או תפקידי במסגרת זו.
26. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי לצורך מתן השירותים לבין מילוי תפקידי או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין, וזאת במשך כל תקופת מתן השירותים ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו. בין היתר, הנני מתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים, למעט מטעם המזמין, במהלך התקופה האמורה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
27. אני מתחייב להודיע למזמין ללא דיחוי ומיד עם היוודע לי העניין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותי על פי ההסכם או תפקידי לצורך מתן השירותים לבין פעילות אחרת שלי, ועל כל נתון או מצב שבשלם אני או גורם הפועל מטעמי בקשר למתן השירותים, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים.
28. במקרה שעל אף האמור תישקל פעילות העלולה להעמיד אותי בניגוד עניינים או לעורר חשש לקיום ניגוד עניינים, אני מתחייב להודיע על כך למזמין מראש, ולפעול בהתאם להחלטתה של ועדת המכרזים בעניין ולהנחיותיו של המזמין. לא תתבצע פעילות כאמור אלא אם ועדת המכרזים בלמ"ס אישרה זאת בכתב, לאחר שהעובדות המלאות הוצגו בפניה, בין

- אם קבעה כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים ובין אם קבעה כי קיים ניגוד עניינים שהינו שולי אשר אין בו השפעה על השירותים. מוסכם עליי כי המזמין לא חייב לאשר פעילות כאמור.
29. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב להודיע למזמין על כל כוונה שלי להתקשר עם גורם בניגוד להתחייבויותיי שלעיל, בכדי לקבל את אישורו מראש לעניין. מוסכם עליי כי המזמין לא חייב לאשר לי התקשרות כאמור. בכל מקרה, אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו של המזמין בעניין.
30. אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות המזמין בעניינים השונים, ובכלל זה להנחיות הממונה על הגנת הסייבר ואבטחת המידע בלמ"ס, ליועצת המשפטית ולקב"ט הלמ"ס.
31. ידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי ליצור יחסי עובד-מעסיק בין מדינת ישראל, לרבות הלמ"ס, לבין הספק, או מי מטעמו, לרבות נותן התחייבות זו.
32. אהיה אחראי כלפי מדינת ישראל – הלמ"ס על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לה או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
33. ידוע לי שאי מילוי התחייבויותיי יכולות לעלות לכדי ביצוע עבירה, ובכלל זה בין היתר לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז – 1977 ולפי פקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב - 1972 וכי חשיפת מידע אישי לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להיות בגדר פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול, בין היתר, לעמוד לדין לפי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום:

שם מלא	ת.ז	חתימה	תאריך

נספח ה' – הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים

הסכמה זו למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים הינה לפי סעיפים 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 -

אני הח"מ _____ מס' זהות _____ נותן/ת בזה את הסכמתי לכך שמטרת ישראל תמסור מידע עליי מהמרשם הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן – החוק) לנציג הלמ"ס שהוסמך ע"י נציב שירות המדינה לשם בדיקת רישם פלילי לטובת מכרז פומבי 32/2021 מתן שרותי ייעוץ בהנדסה בבנייה למגורים עבור הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרה.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע על שיקומי או נסיבותיי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זאת בכפוף להוראות החוק.

שם מלא	ת.ז.	חתימה	תאריך

נספח ו' – חוזה שימוש פורטל ספקים

(נוסח מעודכן ליום 10.11.2021 – הנוסח הקובע הינו הנוסח המעודכן כפי שמופיע באתר האינטרנט של החשב הכללי)

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י החשב הכללי ב ין :

(להלן - הממשלה)

מצד אחד

_____ ח.פ. _____ ל ב ין :

באמצעות מורשה/מורשי חתימה מטעמו/ה _____

(להלן - המשתמש)

מצד שני

ה ו א י ל :

והממשלה פיתחה ומפעילה פורטל ספקים ממשלתי, מערכת ממוחשבת להעברת הזמנות רכש מהממשלה לספקים וקבלת דיווחי ביצוע וחשבוניות מהספקים לממשלה ("פורטל הספקים הממשלתי");

ו ה ו א י ל :

והמשתמש, שהוא ספק של הממשלה, מעוניין לעשות שימוש בפורטל הספקים הממשלתי במסגרת מתן השירותים לממשלה;

ו ה ו א י ל :

והממשלה מוכנה לאפשר למשתמש לעשות שימוש בפורטל הספקים הממשלתי, בכפוף לתנאים המפורטים להלן;

לכן הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

(1) בעת השימוש בפורטל הספקים לביצוע הפעולות המנויות להלן בס' 2 יגברו הוראות חוזה זה על כל הסכם אחר שנחתם בין הממשלה או משרד ממשלתי לממשלה, לבין המשתמש, אלא אם כן נאמר אחרת בחוזה להלן.

(2) להסכם זה מצורפים הנספחים המפורטים להלן:

- נספח א' לחוזה – דרישות לתשתית מקומית;
- נספח ב' לחוזה – הצהרת נציג המשתמש, ומינוי נציג;
- נספח ג' לחוזה – נספח התממשקות לפורטל ממערכת חיצונית, ומינוי מתווך;

(3) המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

פרק א' – פורטל הספקים**2. פונקציונליות פורטל הספקים**

(1) בכפוף לאמור בהסכם זה, באמצעות פורטל הספקים הממשלתי יוכל המשתמש לבצע את הפעולות הבאות:

א. לצפות בהזמנות הרכש הנשלחות ע"י משרדי הממשלה העושים שימוש בפורטל לספק ולהדפיס אותן אם המשרד צירף להזמנה את פלט ההזמנה להדפסה.

- ב. להגיש דיווחי ביצוע.
- ג. להגיש חשבוניות חתומות אלקטרונית אשר יהוו חשבונית מקור וזאת במקום הגשת חשבוניות פיסיית.
- ד. לצפות בסטטוס אישור המסמכים שהוגשו ותקינותם ע"י משרדי הממשלה.
- (2) הממשלה רשאית להוסיף או לגרוע מהפעולות שניתן לבצע במסגרת פורטל הספקים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולצרכיה. במקרה של שינוי כאמור תודיע הממשלה למשתמש על השינוי הצפוי כ-30 יום מראש, ותודיע לו על הדרך החלופית לביצוע פעולות אלו.
3. תקינות פורטל הספקים
- (1) הממשלה אחראית על התחזוקה של פורטל הספקים הממשלתי, ותעשה כל מאמץ סביר להבטיח זמינות ותקינות פעולת פורטל הספקים הממשלתי.
- (2) במסגרת התחזוקה של פורטל הספקים ובשל צורך לטיפול בתקלות או לתחזוקה שוטפת, ייתכן כי הפורטל או פעולות מסוימות המבוצעות באמצעותו לא יהיו זמינות לפרק זמן מסוים, הפורטל יפעל באיטיות או שהמשתמש יידרש לבצע פעולות מסוימות בשנית. למשתמש לא תהיה כל תביעה או טענה כלפי הממשלה בשל הצורך לבצע פעולות תחזוקה וטיפול בתקלות. הממשלה, ככל הניתן, תיתן התרעה מראש במקרים כאמור.
- (3) על המשתמש להודיע לנציג הממשלה כמפורט בס' 2)5 להלן על תקלות בפורטל הספקים, ולא תהיה לו טענה בשל אי טיפול בתקלה עליה הוא לא דיווח.
4. שינויים בדרכי העבודה בפורטל הספקים
- (1) הממשלה רשאית מעת לעת לעדכן את מערכות המחשוב שלה, ובכלל זה שדרוג גרסאות תוכנה ושינויים מערכות המחשוב, ובהתאם המשתמש יידרש לבצע התאמות על מנת לפעול בפורטל הספקים.
- (2) הממשלה שומרת לעצמה את הזכות לשנות הסדרים ותהליכים בניהול פורטל הספקים הממשלתי ע"י הודעה מראש למשתמש.
- (3) הממשלה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את תנאי חוזה זה. במקרה של שינוי החוזה המשתמש יידרש לחתום על חוזה חדש במקום החוזה הנוכחי או על נספח לחוזה זה. משתמש הרואה את עצמו נפגע ע"י שינויים אלה יוכל להפסיק את בפעילותו בפורטל הספקים הממשלתי ע"י סירוב לבצע את השינויים, בכפוף להתחייבויותיו כלפי הממשלה או משרדי הממשלה להם הוא נותן שירותים. על המשתמש לשלוח את סירובו כאמור בכתב לנציגות הממשלה האחראית מטעמה של הממשלה לקשר עם הספקים העושים שימוש בפורטל ("נציגות הממשלה") תוך 30 יום מיום המשלוח ההודעה על השינויים כאמור.
5. תמיכת משתמשים בפורטל הספקים
- (1) מוקד רישום טלפוני – נציגות הממשלה מפעילה מוקד רישום טלפוני ללא תשלום לשימוש המשתמשים ונציגיהם, אשר יפעל בימים א' עד ה' בין השעות 08:00 - 16:00, כאשר הממשלה תודיע מראש על שינוי במועדי פעילות מוקד הרישום. מוקד הרישום יעשה מאמץ סביר לתת מענה מהיר לכל הפונים, אולם מובהר, כי ייתכנו בו עומסים אשר יאריכו את זמני המענה.
- מוקד הרישום ישמש כתובת של המשתמשים ונציגיהם מול הממשלה, לעניין רישום בפורטל הספקים בלבד. גורם זה לא יהיה מוסמך לתת תמיכה בכל נושא אחר, כגון לגבי הזמנות רכש, דיווחי ביצוע וחשבוניות. תשובות שניתנו ממוקד הרישום בנושאים שאינם בתחום אחריותם לא יחייבו את הממשלה.
- (2) מוקד לתמיכה בתקלות טכניות ותפעול המערכת – בפורטל הספקים הממשלתי ישנה אפשרות לדווח באופן מקוון על תקלות טכניות שנתגלו בפורטל. במידה והתקלה בפורטל הספקים הממשלתי מונעת את שליחת הדיווח על התקלה באמצעות הפורטל, ניתן יהיה לשלוח דיווח על התקלה למייל: CCC@MOF.GOV.IL. הטיפול בתקלות כאמור תהיה תוך פרק זמן סביר, בהתחשב בפגיעה הנגרמת למשתמש, בהקצאת המשאבים הנדרשת לטיפול בבעיה, ובצרכי המערכת כולה.
6. אחריות הצדדים
- (1) הממשלה תפעיל בפורטל הספקים הממשלתי אמצעי אבטחת מידע נאותים ותעשה כל מאמץ סביר למניעת חשיפת מידע של המשתמש הנמצא בפורטל ובכלל זה פרטי המשתמשים ונציגיהם, פרטי הזמנות, דיווחי ביצוע, חשבוניות וכדו'. ככל שלמרות שהממשלה פעלה כנדרש ממנה נגרמה פגיעה באבטחת המידע של המשתמש, לא תהיה לו כל תביעה או טענה כלפי הממשלה.
- (2) בכפוף להפעלת ותחזוקת פורטל הספקים הממשלתי בהתאם למפורט בחוזה זה, המשתמש מוותר על כל תביעה או טענה כלפי הממשלה, המשרדים או מי מטעמם, על כל נזק ישיר או עקיף למשתמש או לכל צד שלישי, הנובעים משימוש בפורטל הספקים הממשלתי.
- (3) בכל מקרה בו מעשה או מחדל של המשתמש בפורטל הספקים, בזדון או בניגוד להוראות הפורטל והחוזה, גרמה לנזק לממשלה או לכל צד שלישי, יישא המשתמש באחריות מלאה בגין הנזק.

פרק ב' – פעילות במסגרת הפורטל

7. התנהלות בפורטל הספקים
- (1) השימוש בפורטל הספקים הממשלתי אינו כרוך בתשלום לממשלה בגין הקמת ותחזוקת פורטל הספקים, עלויות אלו הן על חשבון הממשלה.

- (2) המשתמש נדרש לשאת בכל העלויות הנדרשות ממנו על מנת ליצור ולתחזק גישה לפורטל, ובכלל זה הקמת התשתית המקומית הנדרשת ממנו על מנת להתחבר לפורטל (כמפורט להלן בס' 9), עלויות הנגזרות משינויים טכנולוגיים או שינויים בהליכי עבודה בפורטל, וכן כל עלות נוספת הנדרשת על מנת לתחזק את הגישה לפורטל ולפעול בהתאם להנחיות הממשלה במסגרת הפורטל.
- (3) משתמש יבצע את הפעולות המנויות לעיל בס' 2, בפורטל בלבד. יחד עם זאת הממשלה או המשרד הממשלתי לו הספק נותן שירותים רשאי להחריג הזמנה מסוימת כך שהפעולות המתוארות לעיל בס' 2 לא יבוצעו בעניין אותה הזמנה בפורטל הספקים הממשלתי, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של הממשלה או המשרד, ובכפוף להנחיות החשב הכללי במשרד האוצר.
- (4) במקרים בהם תקלה מתמשכת בפורטל הספקים הממשלתי מונעת ביצוע פעולות באמצעות הפורטל, המשרדים והמשתמש יונחו לפעול מחוץ לפורטל הספקים הממשלתי בהתאם להנחיות שיפורסמו ע"י החשב הכללי במשרד האוצר.
8. ביצוע פעולות בפורטל בהתאם להוראות הדין
- (1) פעולות במסגרת הפורטל יהיו בכפוף לכל דין, ובכלל זה בהתאם לס' 2ג חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- (2) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, השימוש בפורטל הספקים הממשלתי בכלל, והגשת חשבוניות חתומות אלקטרונית בפרט, מתבצעות בכפוף להנחיות רשות המיסים ובפרט הוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973. בנוסף ספק אשר יעשה שימוש בפורטל הספקים הממשלתי יידרש לעמוד גם בתנאי סעיף 18ב להוראות – "כללים למשלוח מסמכים ממוחשבים".
- חתימת ממשלת ישראל על חוזה זה מהווה את הסכמתה לפי סעיף 18א להוראות לניהול ספרים, לקבל מאת הספק מסמכים ממוחשבים. הסכמה זו תחול על כל משרדי הממשלה שיפעילו את פורטל הספקים הממשלתי.
- (3) פורטל הספקים הממשלתי וכללי השימוש בו יתעדכנו מעת לעת בהתאם להנחיות הדין, הוראות רשות המיסים והנחיות הגורמים השונים בממשלה ועל המשתמש יהיה להתאים את עבודתו להנחיות והוראות כאמור.
9. תשתית מקומית
- (1) לצורך הפעלת פורטל הספקים הממשלתי, יקים המשתמש תשתית מקומית כמפורט בנספח א' לחוזה זה ("תשתית מקומית").
- (2) הקמת התשתית המקומית, הפעלתה ותחזוקתה יהיו באחריות בלעדית של המשתמש ועל חשבונו. הממשלה לא תישא באחריות בגין כל נזק או הפסד, ישיר או עקיף, הנובעים מאי תקינות התשתית המקומית.
- (3) הממשלה רשאית, לדרוש מהמשתמש לשדרג או לשנות את התשתית המקומית שלו, על מנת להמשיך לעשות שימוש בפורטל הספקים. היערכות זו תהיה באחריות המשתמש ועל חשבונו בלבד.
10. נציג המשתמש לפעולות בפורטל הספקים הממשלתי
- (1) לצורך עבודה בפורטל הספקים הממשלתי, יקבע המשתמש נציג, או נציגים מטעמו אשר יוסמכו לפעול במסגרת פורטל הספקים הממשלתי בשמו. לא ניתן לפעול בפורטל הספקים שלא באמצעות נציג.
- (2) מינוי נציג על ידי המשתמש יהיה על ידי הצהרה בנוסח המופיע בנספח ב' לחוזה זה. המשתמש יגיש את נוסח נספח ב' חתום והמאושר עבור כל נציג מטעמו לנציגות הממשלה כתנאי להגדרתו בפורטל הספקים הממשלתי.
- (3) פעולות הנציג מטעם המשתמש בפורטל הספקים תחייב את המשתמש והוא לא יוכל לטעון כנגד תוקפה של פעולה שהתבצעה על ידי מי שהוא מינה להיות נציגו, כמפורט לעיל.
- (4) על המשתמש תהיה אחריות בלעדית שאמצעי הזיהוי המשמשים את נציגו בגישה אל פורטל הספקים נמצא בשליטתו הבלעדית של הנציג. במידה ואמצעי הזיהוי או כל רכיב תוכנה אחר אשר עלול לאפשר גישה לפורטל של גורם לא מורשה, נחשף, על המשתמש לפעול לאלתר לטפל בחשיפה.
- (5) על המשתמש אחריות שרק נציגיו יפעלו בפורטל הספקים מטעמו ושאמצעי הזיהוי המשמש אותם לא יועברו לשום גורם אחר.
- (6) המשתמש אחראי לכך שכל נציג מטעמו ימלא את כל חובותיו לפי חוזה זה.
- (7) הממשלה תהיה רשאית להגביל את מספר הנציגים הפעילים מטעמו של כל משתמש. הממשלה מתחייבת שלכל מציע יתאפשר להגדיר לפחות שני נציגים.
- (8) החלפת נציג משתמש תיעשה באמצעות פניה לנציגות הממשלה ועל ידי ביטול המינוי של נציג מסוים, ומינוי של נציג חדש על ידי חתימה על ההצהרה כמפורט בנספח ב' לחוזה זה.
- (9) המשתמש מתחייב לבטל את הרשאתו של כל נציג שלו אשר חדל לפעול בשמו בפורטל הספקים או שכבר אינו מועסק על ידו, וזאת באמצעות הודעה טלפונית וכן הודעה בכתב לנציגות הממשלה תוך 48 שעות מיום סיום עבודתו של הנציג.
- (10) הודיע המשתמש לנציגות הממשלה בכתב וטלפונית על ביטול המינוי של נציג מטעמו, תבטל הממשלה את הרשאתו של הנציג להשתמש במערכת תוך 48 שעות, בימי עבודה של משרדי ממשלה, מיום קבלת ההודעה בכתב.
11. ביצוע פעולות באמצעות התממשקות עם פורטל הספקים

- (1) הממשלה תאפשר לבצע חלק מהפעולות המפורטות לעיל בס' 2, אותן ניתן לבצע בפורטל הספקים הממשלתי, באמצעות ממשק ממוחשב עם התשתית המחשובית של פורטל הספקים הממשלתי, בהתאם לדרישות הטכנולוגיות של הממשלה שפורסמו לצורך כך ("התממשקות").
- (2) התממשקות תאפשר למשתמש בעצמו, ככל שיעמוד בדרישות הממשלה, או באמצעות "מתווך", אך לא בשתי האפשרויות באותו הזמן. לצורך סעיף זה מתווך הוא תאגיד, שותפות או יחיד אשר ביצע התממשקות עם פורטל הספקים וכן ביצע את כל פעולות הרישום הנדרשות על ידי הממשלה, ומציע לספקים של הממשלה ביצוע פעולות באמצעות התממשקות בפורטל הספקים הממשלתי. המתווך יכול לספק שירות זה על ידי מערכת ענן, פורטל ספקים חיצוני, או כל אמצעי אחר שאושר על ידי הממשלה.
- (3) כתנאי לביצוע התממשקות יהיה על המשתמש לעמוד בדרישות המפורטות בנספח ג' לחוזה זה, ולהגיש נספח זה חתום. בכל מקרה של שינוי במידע המופיע בנספח ג', על המשתמש לפנות לנציגות הממשלה בהקדם, ולהגיש נספח מתוקן.
- (4) אין באמור בסעיף זה כדי לחייב את הממשלה להמשיך לאפשר ביצוע פעולות באמצעות התממשקות, וקיומה של אפשרות זו כפופה לשיקול דעתה הבלעדי של הממשלה.

פרק ג' – תנאים נוספים

12. סיום החוזה וביטול
 - (1) בכפוף להתחייבות המשתמש כלפי הממשלה או אחד ממשרדי הממשלה, כל אחד מהצדדים יהא רשאי לבטל חוזה זה מכל סיבה שהיא בהודעה בכתב, והביטול יכנס לתוקפו בחלוף 21 ימים לאחר שהגיעה הודעת הביטול אל הצד השני.
 - (2) הפר המשתמש או נציגו אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, תהא הממשלה רשאית, בהתראה של 7 ימים מהרגע שההפרה הגיעה לידיעתה, לבטל את החוזה, או לחילופין להעניק פרק זמן קצוב לשם לתיקון ההפרה על ידי המשתמש, לשביעות רצונה.
 - (3) במקרה של נזק חמור למערכת או חשש לנזק כאמור, תהיה רשאית הממשלה לבטל את גישתו של המשתמש או נציגו לפורטל הספקים, וכן כל פעולה אחרת הנדרשת על מנת למנוע את הנזק כאמור.
13. חבלה ומידע אסור
 - (1) המשתמש וכל נציגיו מתחייבים לא לגרום, לא לנסות לגרום ולא להניח לאחר לגרום לשינוי כלשהו במידע, ידיעה או נתון מכל סוג שהוא המצויים בפורטל הספקים הממשלתי פרט לביצוע הפעולות המפורטות בהסכם זה, או אושרו באופן מפורש על ידי הממשלה.
 - (2) המשתמש וכל נציגיו מתחייבים לא לנסות לקבל מידע ידיעות או נתונים מכל סוג שהוא ומכל צורה שהיא, המצויים בפורטל הספקים הממשלתי, למעט מידע המפורט לעיל בס' 13(1), ואם יגיע אליהם מידע כאמור בדרך כלשהי, מתחייבים המשתמש וכל נציגיו, ביחד ולחוד:
 - א. למחוק מיד את המידע האסור במחשב המשתמש או בכל מחשב או ציוד אחר שבשליטתו ושבנו נמצא המידע. אם לידיעת המשתמש הוקלט מידע אסור במחשב או ציוד אחר שאינו בשליטתו, יודיע על כך למוקד התמיכה וגם בכתב, מיד כשיוודע לו. אם הודפס המידע האסור, ישלח מיד המשתמש את הדף המודפס אל מוקד התמיכה של מרכבה, בלי להשאיר ברשותו העתק של הדף או העתק אחר של המידע האסור.
 - ב. להודיע מיד טלפונית וגם בכתב על האירוע לנציגות הממשלה.
 - ג. לא לעשות כל שימוש במידע אסור ולא לגלותו לאיש, למעט גילוי הדרוש לצורך ס"ק (א) ו-(ב) לעיל.
14. זכויות יוצרים

קיימות זכויות יוצרים בנתוני פורטל הספקים הממשלתי וכתנאי לקבלת גישה לפורטל הספקים הממשלתי, המשתמש מצהיר שהוא לא ישתמש בפורטל הספקים הממשלתי והנתונים שבו אלא למטרות המפורטות בחוזה זה.
15. הסבה

זכויות המשתמש לפי חוזה זה אינן ניתנות להסבה בדרך מיזוג תאגידים או בכל דרך אחרת ללא הסכמה בכתב ומראש של הממשלה.
16. סמכות שיפוט

כל סכסוך משפטי או תביעה לפי הסכם זה תוגש לבתי המשפט המוסמכים בירושלים. הודעות כל הודעה, דרישה, בקשה או מסמך שיש להודיע, למסור או לשלוח לפי חוזה זה, יהיו בכתב וישלחו בדואר, ויראו אותם כאילו נמסרו 72 שעות לאחר המועד שבו נשלחו. במקביל על הצדדים להודיע את ההודעה האמורה גם במייל לצד השני.
17. כתובות הצדדים לצורך ההסכם

הממשלה – משרד האוצר, חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה, רח' קפלן 1, ירושלים.

המשתמש -

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך הנקוב בראש חוזה זה.

חתימות הממשלה

שם _____ חתימה _____

שם _____ חתימה _____

חתימות המשתמש

שם _____ חתימה _____

שם _____ חתימה _____

נספח א' – דרישות לתשתית המקומית

"תשתית מקומית" – כלל רכיבי התוכנה, החומרה והתקשורת המשמשים את המשתמש לגישה לפורטל הספקים הממשלתי והעבודה בו, לא כולל אתר האינטרנט של פורטל הספקים הממשלתי בסביבת תהיל"ה.

א. התשתית המקומית שהמשתמש נדרש להעמיד לצורך התחברות לפורטל הספקים הממשלתי כוללת את הרכיבים הבאים:

1. כרטיס חכם וסיסמא (Pin Number) עבור כל נציג של המשתמש;
2. קורא כרטיסים;
3. יציאת USB פנויה (עבור קורא הכרטיסים);
4. דפדפן אינטרנט אקספלורר 11 בלבד אפשר להוסיף גם דפדפן כרום;
5. מערכת הפעלה WINDOWS7 או WINDOWS8/8.1 או WINSOWS 10, אין תמיכה במערכת xp בכל משרדי הממשלה;
6. תוכנת גישה לכרטיס חכם מותקנת*;
7. תכנת חתימה דיגיטלית (Sign&Verify) מותקנת*;
8. לצורך השתלטות על תחנות העבודה של המשתמש יש להפעיל תוכנה בשם NETVIEWER הפעלת התוכנה וההשתלטות תעשה בליווי התומך של מרכז"ה מאתר GOV.IL;

* הנחיות להתקנת כרטיס חכם ותוכנת Sign&Verify בחינם ניתן למצוא בפורטל השירותים והמידע הממשלתי בכתובת www.gov.il;

ב. אופן השגת כרטיס החכם, וקורא כרטיסים:

1. הגישה לפורטל הספקים הממשלתי תתאפשר באמצעות כרטיס חכם המונפק על-ידי "גורם מאשר" כהגדרתו בחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001 ("חוק חתימה אלקטרונית").
2. ההתקשרות לרכישת הכרטיס החכם וכן קורא הכרטיסים יתבצע ישירות מול הגורם המאשר עימו יבחר המשתמש להתקשר. עלות הנפקת התעודה האלקטרונית, עלות חידושה התקופתי וכל העלויות הנלוות, כגון קורא כרטיסים, יחולו על המשתמש.
3. בעת הגשת בקשה לכרטיס חכם מול הגורם המאשר יש למלא את נספח ב' עבור הנציג המיועד, ולהציג את המינוי, על מנת שהגורם המאשר ינפיק עבורו כרטיס חכם.
4. הכרטיס החכם (להלן הכרטיס) הינו אישי לנציג מסוים מטעם המשתמש ואינו ניתן להעברה.
5. אופן ביצוע הנפקת הכרטיס נעשית בהתאם לכללים של הגורם המאשר אשר אושרו על ידי "רשם הגורמים המאושרים" (כהגדרתו בחוק חתימה אלקטרונית).
6. ההסדרים לגבי הנפקת כרטיס חכם יכולים להשתנות בין גורמים מאשרים, אצל אותו גורם מאשר להשתנות לפי דרישות הרשם על הגורם המאשר, או בעקבות שינוי הוראות חוק ושינוי בתקנות הרלבנטיות.

ג. הממשלה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את הדרישות לתשתית מקומית, ובכלל זה לעדכן את דרישות התוכנה המופיעות לעיל, להוסיף דרישות נוספות, וכן לגרוע דרישות קיימות, כגון ביטול הצורך בכרטיס חכם וכדו'.

נספח ב' – הצהרת נציג המשתמש ואישור על סמכויות נציג המשתמש בפורטל הספקים הממשלתי

אל ממשלת ישראל, באמצעות החשב הכללי, משרד האוצר

(מחק את המיותר)

אני/אנו הח"מ מודיע/ים בכך כי:

1. כי איש הקשר מטעמי/מטעם (להלן – המשתמש) הינו מר/גב (להלן – נציג המשתמש) עבורו בכוונתנו להנפיק כרטיס חכם לצורך שימוש בפורטל הספקים הממשלתי לרבות לצורך הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות למשרדי ממשלה.
2. אני/אנו מאשר/ים בזאת כי כל שימוש בפורטל הספקים הממשלתי ע"י נציג המשתמש באמצעות כרטיס החכם יחייב את המשתמש לכל דבר וענין לרבות הגשת דיווחי ביצוע וחשבוניות כאמור וקבלת הודעות ממשרדי הממשלה, אלא אם כן הודיע המשתמש לנציגות הממשלה על ביטול ההרשאה לנציג המשתמש, בהתאם להנחיות החוזה. יובהר, כי על המשתמש חלה האחריות לוודא את קבלת הודעתו כאמור לעיל, וכי רק לאחר קבלת האישור מטעם נציגות הממשלה, האמור יחזה להיות כנתקבל.
3. ידוע למשתמש, כי הכרטיס החכם יכלול תעודה אלקטרונית מאושרת בהתאם לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001 הכוללת את הפרטים של המשתמש ואת פרטי נציג המשתמש. ידוע למשתמש כי על המשתמש להבטיח אישית כי לא ייעשה שימוש שאינו מורשה על ידי המשתמש בכרטיס והמשתמש פוטר בזה את הממשלה ומי מטעמה מכל אחריות הנובעת משימוש בלתי מורשה, כאמור.
4. הצהרה זאת באה בנוסף על ההתקשרות מול הגורם המאשר לצורך הנפקת תעודת חתימה אלקטרונית מאושרת.
5. פרטי נציג המשתמש הינם כלהלן:
 - א. שם מלא
 - ב. כתובת מלאה
 - ג. ת.ז.
 - ד. תפקיד אצל המשתמש
 - ה. מספר טלפון בעבודה
 - ו. מספר טלפון בבית
 - ז. מספר טלפון נייד
 - ח. כתובת דואר אלקטרוני

חתימה/ות של מורשה/מורשי חתימה מטעם המשתמש וחותמת של המשתמש:

.....

.....

שם מלא:

ת.ז./ח.פ.:

כתובת:

נספח ג' – נספח התממשקות לפורטל ממערכת חיצונית, ומינוי מתווךא. התממשקות עם פורטל הספקים

- (1) בהתאם לאמור בנספח זה תאפשר הממשלה למשתמש התממשקות עם פורטל הספקים הממשלתי, באופן שיאפשר למשתמש לבצע פעולות שונות בפורטל הספקים הממשלתי באמצעות ההתממשקות, וזאת למרות האמור בכל מקום אחר בחוזה זה ובנספחיו.
- (2) התממשקות תתאפשר למשתמש שיעמוד בעצמו או בעזרת מתווך, כהגדרתו בסעיף 11(2) לחוזה זה, בדרישות הטכנולוגיות והמנהליות של הממשלה. אישור על עמידה בדרישות הטכנולוגיות, וביצוע שאר הפעולות הנדרשות לשם התממשקות יינתן על ידי גורם שהוסמך לכך על ידי הממשלה.
- (3) המשתמש יישא בכל העלויות שהוא נדרש לשאת בהם לצורך ביצוע התממשקות. הממשלה לא תגבה מהמשתמש את העלויות שהיא נדרשה לשאת בהם כתוצאה מהתממשקות המשתמש, אלא במקרים חריגים, בהם הודיעה הממשלה למשתמש מראש כי בהתממשקות עימו הוא יישא בעלויות אלו.
- (4) התממשקות עם מערכת פורטל הספקים הממשלתי היא על אחריות המשתמש ולבקשתו. בביצוע פעולות באמצעות התממשקות מתחייב המשתמש לא להתכחש לפעולה שהתבצעה באמצעות ההתממשקות.
- (5) בנוסף לאמור בחוזה, המשתמש מוותר בזאת על כל דרישה, תביעה או טענה כלפי הממשלה על כל נזק ישיר או עקיף או הפסד כלשהו הנובעים מהתממשקות עם פורטל הספקים הממשלתי בין בעצמו בין האמצעות מתווך.

ב. פעולות שניתן לבצע באמצעות התממשקות

- (1) נכון למועד החתימה על נספח זה, ניתן לבצע באמצעות התממשקות הגשת חשבוניות לפורטל הספקים הממשלתי וכן קבלת הזמנות.
- (2) הממשלה שומרת לעצמה את הזכות להוסיף או לגרוע מרשימת הפעולות שניתן לבצע באמצעות התממשקות בהודעה מראש, מבלי צורך לקבל את הסכמת המשתמש.

ג. ביצוע התממשקות באופן עצמאי

- (1) במידה והמשתמש מעוניין לבצע התממשקות ישירות בין מערכת המחשוב שלו לתשתית המחשובית של פורטל הספקים הממשלתי, יהיה עליו לעמוד בדרישות הבאות:
 - א. עמידה בדרישות הטכנולוגיות – אשר פורסמו לצורך כך על ידי הממשלה.
 - ב. הגשת תצהיר זה חתום – על ידי מורשי חתימה מטעם המשתמש.
- (2) אישור על עמידה בתנאים המופיעים לעיל יינתן על ידי נציג של נציגות הממשלה.
- (3) הממשלה רשאית בהתאם לשיקול דעתה להפסיק את התממשקות המשתמש, והיא תודיע לו על כך כ-30 יום מראש.
- (4) במקרה של חשש לגרימת נזק לפורטל הספקים, תוכל הממשלה לבטל את התממשקות המשתמש באופן מידי.
- (5) הממשלה רשאית לקבוע כי סוגים מסוימים של ספקים, או ספקים בהיקפים כספיים מסוימים לא יוכלו לבצע התממשקות באופן ישיר מול הממשלה, אלא יוכלו לעשות זאת באמצעות מתווך בלבד.

ד. ביצוע התממשקות באמצעות מתווך

- (1) המשתמש מבין שאין כל חובה להתממשק באמצעות מתווך ושהוא יכול לעשות זאת באופן עצמאי, כמפורט לעיל.
- (2) המשתמש רשאי לבצע התממשקות על ידי מתווך, בהתאם לנוסח בהמשך נספח זה.
- (3) על מנת לבצע פעולות בעזרת התממשקות של מתווך המשתמש יצטרך להפיק "מפתח גישה" מתווך פורטל הספקים, בהתאם להנחיות הגורמים הרלוונטיים ולמסור אותו למתווך. החלפת מפתח הגישה מאפשרת לספק לנתק את המתווך בטווח זמן מיידי. בנוסף, ספק יוכל לנתק את המתווך בהודעה בכתב לנציגות הממשלה. במקרה זה ההרשאה של המתווך לפעול בשם הספק תבוטל תוך פרק זמן של עד 7 ימים.
- (4) הממשלה אינה צד להתקשרות בין המתווך למשתמש, ואינה נושאת באחריות כלשהי בגין החלטת המשתמש לבצע התממשקות בעזרת מתווך.
- (5) ביצוע פעולות באמצעות התממשקות של מתווך יהיה בהתאם להנחיות הממשלה.
- (6) הממשלה רשאית להפסיק את התממשקות המתווך בגין אי עמידתו בדרישות הממשלה, או מכל סיבה אחרת. במקרה כאמור הודעה על כך תועבר למתווך, ובאחריותו יהיה להודיע למשתמש על הפסקת הפעילות של הממשלה עימו.
- (7) הממשלה לא תישא באחריות לנזקים שנגרמו למשתמש או לכל צד שלישי, כתוצאה מכל פעולה, מחדל או רשלנות של המתווך, וכן כתוצאה שנגרמה כתוצאה מביטול ההתממשקות של המתווך.

ה. נוסח בקשה להתממשקות עם פורטל הספקים

אל ממשלת ישראל, באמצעות החשב הכללי, משרד האוצר

אני/אנו הח"מ מודיע/ים בכך כי: אני מעוניין לבצע התממשקות עם פורטל הספקים הממשלתי, בהתאם לאמור בחוזה ובנספח זה. ברצוננו לבצע את ההתממשקות בעצמנו/באמצעות מתווך. (מחק את המיותר)

ביצוע התממשקות ללא מתווך:

1. ידוע לי כי ביצוע ההתממשקות מותנה בעמידתי בכל הדרישות הטכנולוגיות שהציגה הממשלה. כמו כן ידוע לי כי ביצוע התממשקות דורשת מהממשלה לבצע מספר פעולות, וכי ייתכן שהליך זה יארך פרק זמן ארוך.
2. בהגשת בקשה לביצוע התממשקות אני מסכים לכל התנאים שהוצבו על ידי הממשלה, ולכל האמור בחוזה ובנספח זה.

מינוי מתווך לצורך ביצוע התממשקות:

3. המתווך מטעמי/מטעם השותפות הרשומה בשם:...../מטעם החברה בשם בע"מ/ (להלן – המשתמש) הינה חברת (להלן – המתווך), אשר למיטב ידיעתי ביצע התממשקות עם פורטל הספקים הממשלתי.
4. ידוע לי שככל שתתגלה בעיה ביכולת ההתממשקות של המתווך, הממשלה יכולה לא לאשר את ההתממשקות באמצעות מתווך זה, או לחילופין לבטלה.
5. אני/אנו מאשר/ים בזאת כי כל שימוש בפורטל הספקים הממשלתי שיעשה באמצעות ההתממשקות יחייב את המשתמש לכל דבר וענין, הכל בהתאם לתנאים שפורטו בחוזה ובנספח זה.
6. ידוע למשתמש, כי למתווך מתאפשרת גישה למידע שלו המצוי בפורטל הספקים הממשלתי.
7. הצהרה זאת באה בנוסף על ההתקשרות של המתווך מול הממשלה, ואינה באה לגרוע או להוסיף להסכם זה.

חתימה/ות של מורשה/מורשי חתימה וחותמת של המשתמש:

.....
.....

שם מלא:	שם מלא:
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:
כתובת:	כתובת:

נספח I

אישור רישום לפורטל הספקים

	תאריך:
	שם הספק:
	מס' מזהה (ח.פ., ע.מ., ע.פ., ת.ז.):
	מספר טלפון 1:
	מספר טלפון 2:
	דוא"ל:
	הרשאות במערכת:

שלום רב,

הספק _____ רשום בפורטל הספקים הממשלתי.

בברכה,

נציג פורטל הספקים
חברת ענבל

נספח I

פרטי הקשר של החברה המנהלת

ענבל חברה לביטוח בע"מ (פורטל הספקים הממשלתי)

מספר טלפון: 03-9778799

דוא"ל: sapakim@inbal.co.il